

名古屋市国際展示場新第1展示館整備事業における 落札者の決定について

名古屋市国際展示場新第1展示館整備事業について、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年 7月 30日法律第117号）第8条の規定に基づき、当該特定事業を実施する民間事業者の選定を総合評価一般競争入札により行い、落札者を下記のとおり決定しましたので、公表します。

平成30年12月11日

契約事務受任者
名古屋市観光文化交流局長 渡 邊 正 則

記

落 札 者：竹中工務店グループ

構 成 員：【 代表企業 】株式会社竹中工務店名古屋支店
日本管財株式会社

協 力 企 業：株式会社久米設計名古屋支社

落 札 金 額：金 3 1, 8 0 8, 6 3 9, 5 1 4 円
（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

結果の概要：

入 札 参 加 者 名	竹中工務店グループ
提案内容の評価点（850点満点）	6 5 4. 5 点
提案価格の評価点（150点満点）	1 5 0. 0 点
総 合 評 価 点（1000点満点）	8 0 4. 5 点

- ※ 事業者選定審議会が、審議の結果を市に答申し、本市がその者を落札者として決定したものです。
- ※ 評価点の内訳を含め、審議会による審査結果に関する詳細については、後日、審査講評として公表する予定です。

(参 考)

名古屋市国際展示場新第 1 展示館整備事業の入札手続等の概要

- 1 事業名称 名古屋市国際展示場新第 1 展示館整備事業
- 2 事業内容 P F I 方式により、新第 1 展示館等の設計・建設、現第 1 展示館の解体・撤去、及び新第 1 展示館を含む名古屋市国際展示場の維持管理等を行う。
- 3 事業方式 B T O 方式（民間事業者が施設の設計・建設・工事監理を行った後、その所有権を名古屋市に移管した上で、民間事業者が施設の維持管理・保全を行う。）
- 4 事業期間 契約締結の日から平成53年 3月までの22年間
（設計・建設期間： 3年 3か月間、維持管理期間：20年間）
- 5 入札手続
 - （1）入札方式 入札価格と入札価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価一般競争入札方式

（2）経緯とスケジュール

平成 30 年 6 月 6 日	入札公告、入札説明書等の公表・交付
平成 30 年 11 月 1 日	入札書、事業提案書の受付
平成 30 年 12 月 7 日	審議会において優秀提案者を選定
平成 31 年 3 月（予定）	議決を経て、事業契約を締結
平成 31 年 4 月～平成 34 年 6 月（予定）	設計・建設
平成 34 年 7 月～平成 34 年 9 月（予定）	開館準備期間
平成 34 年 10 月（予定）	供用開始

(参 考)

落札者の提案概要

展 示 室 面 積：20,045平方メートル（211メートル×95メートル）

建 築 面 積：31,532平方メートル

延 床 面 積：39,928平方メートル

階 層：地上3階

緑 化 率：約15パーセント

展示会・見本市としての特徴

20,000平方メートルの無柱空間の展示場

可動式間仕切りにて分割利用が可能

コンサート・スポーツ施設としての特徴

アリーナコンサート対応の15,000人の収容規模

大梁下高さ20メートルの大空間

(参 考)

落札者の提案イメージ

《 西側より望む 》

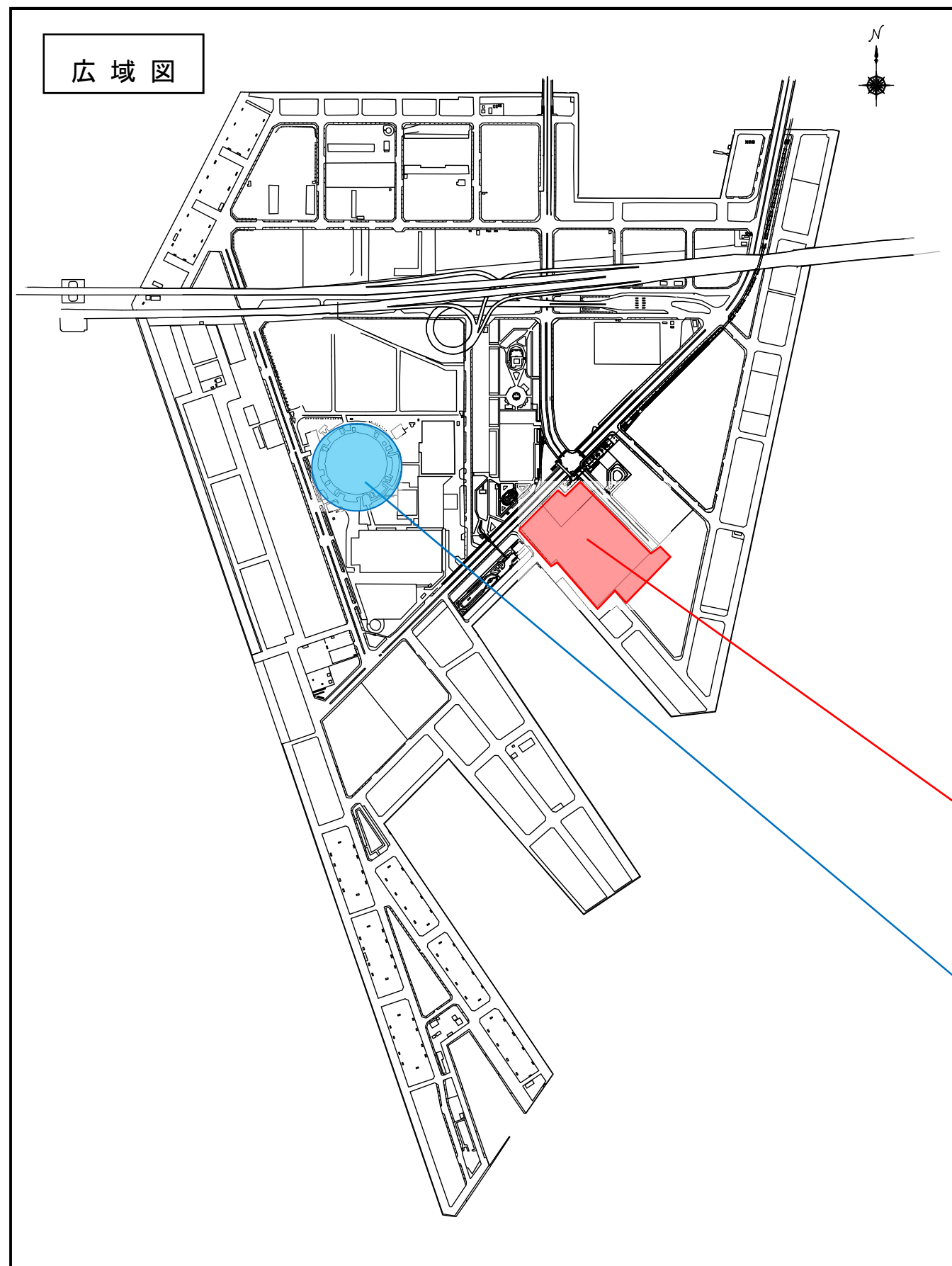


《 西側より望む 》

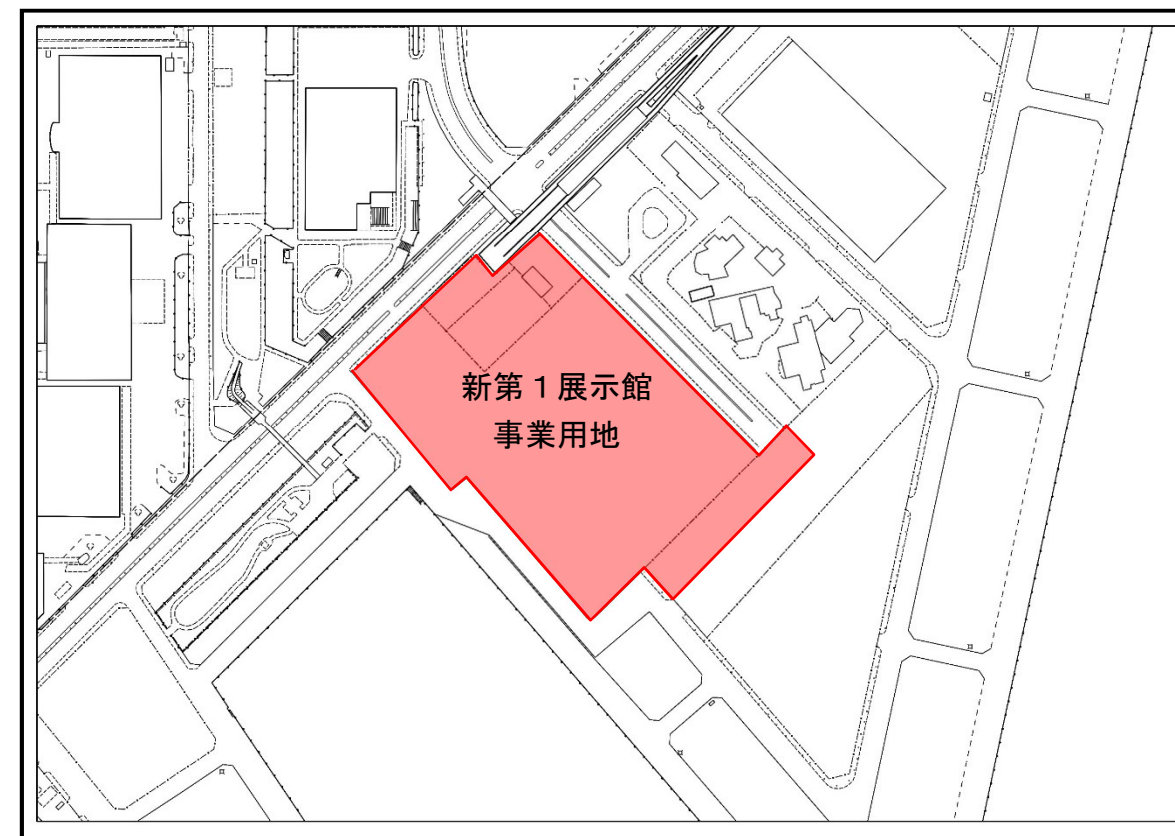


※ 本図は、参考資料として提出されたものであり、実際の建築イメージとは異なる場合があります。

(参 考) 敷地位置図



新第1展示館敷地周辺図



新第1展示館事業用地
展示面積 20,045平方メートル
敷地面積：約4.4ヘクタール
※展示面積については提案面積を記載しています。

現第1展示館
展示面積 13,870平方メートル