

大規模小売店舗立地法による意見書の概要

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

北区楠複合施設

名古屋市北区楠四丁目 507番 1 ほか18筆

2 意見書の提出状況

提出された意見書の件数

169件

3 提出された意見の概要

(1) 設置者が配慮すべき基本的事項

ア 周辺地域についての十分な調査・予測

(ア) 楠支所、楠図書館、消防署（救急車）、北保健センター、楠分室、バス停、楠中、小学校の通学路、ほほえみ保育園など、公官庁、商店街、民家など、楠地域の人の動き、流れが絶えずある地域で、選挙ともなれば、期日前投票（参院選では、2週間超）、投票日など人の動きが集中する場所である。公的機関、隣の商店街、民間の皆さんに聞いたのか。出た意見は、私たちもぜひ知りたい。聞いていないのであれば、ぜひ聞いて意見を生かしてほしい。

イ 地域住民への適切な説明

(イ) 11月 7日の説明会では、住民の皆さんが、不安、心配事などいくつか意見、質問を行ったが、その会場でもぜひ、次回の説明会を行ってほしい旨、意見があった。地域密着型を目指す企業としてどのように返答を開業前にしていただけるのか。

(イ) 11月 7日計画概要説明会及び「名古屋市商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例」に基づく懇談会開催のご案内という触れ込みで、説明会が開催されたが、説明会にほとんどの時間を費やし、懇談会に進んでいったため、懇談会では、意見・質問がかなりなくなり終わってしまったという印象である。懇談会の内容も非常に重要な内容

となっており、説明会と同じく、又は、それ以上の時間をとってやるべきだと思う。

(ウ) 2回目の説明会に参加したが、手元になく資料の説明も含め、形式的で非常に分かりにくい説明会だった。

(エ) 今後も必要に応じて住民説明会、懇談会の開催をしてほしい。

ウ 開店後の適切な対応

(ア) 開店後も地域の声をしっかり聞き、安全確保を最優先にした経営を望む。

(イ) 騒音クリアというが、開店後の調査をすべき。

(2) 施設の配置及び運営方法に関する事項

ア 駐車需要の充足等周辺の住民の利便及び商業その他の業務の利便確保のための配慮事項

(ア) 駐車需要の充足等交通に係る事項

a 駐車場の位置及び構造等

(a) 目の前にスーパーやドラッグストアができることを楽しみにしている。と同時に渋滞や事故の心配もしている。私たちも子どもたちや住民の方々の安全に気を配っていくが、大規模小売店舗の設置者でも交通整理の方や警備の方の常駐などご配慮をお願いしたい。

(b) 交通事故が心配だからガードマン等を置いて交通整理をしてほしい。

(c) いつも警備員を置いてほしい。

(d) 近辺には複数の公共施設があり、名古屋市から豊山、小牧などへ通り抜ける主要道路で常時交通量が多い所である。駐車場までの誘導には警備員が多数必要と思う。必ず営業時間内には警備員を配置していただきたい。

(e) 名古屋市から豊山、小牧などへ通り抜ける主要道路で交通量が多い所なので駐車場までの誘導にセールの時だけでなく常時警備員を配置してほしい。

(f) ガードマン（交通指導員・交通誘導員）の配置。

- (g) 朝、夕、通勤通学の時間帯では、皆さん急いで自転車など通行するので車の出入口ではガードマンを常時置くようお願いしたい。
- (h) 子どもの安全を守ってほしい。障害者、お年寄り、通学路、通学時間との関わりでガードマンを付けてほしい。
- (i) 出入りする自動車に対し、歩行者の安全確保が必要である。大通りに面する商業施設ではガードマンの配置がなされている。開店から閉店までガードマンの配置をしてほしい。
- (j) 楠支所、楠図書館等、公共施設に近接しているため、利用者の安全を図るため営業中は交通指導員を配置してほしい。
- (k) 安全のため警備の常駐をしてほしい。
- (l) 常時警備員を配置してほしい。
- (m) 車の出入口に警備員を常時配置してほしい。
- (n) 安全面を考慮して、常時ガードマンを配備していただくことを強く希望する。
- (o) 常時警備員を置いてほしい。
- (p) ガードマンや交通誘導員を常時配置してほしい。
- (q) 多くの車が通ることになるだろう。子どもたちの事故が心配である。工事期間のみならず今後も、交通指導員、ガードマン等、常時配置する対策をとってほしい。
- (r) スーパーの出入口に警備員を置いてほしい。
- (s) メイン出入口には警備員を置いていただきたい。
- (t) オープン時常時警備員を配置してほしい。
- (u) 安全のため、いつも警備員をお願いしたい。
- (v) 店ができる前の市営住宅に住んでいるので通学路である前の通りの渋滞（車の）と子どもたちの交通事故を心配している。出入口には常に誘導する警備員を置いてほしい。
- (w) 安全のため警備員を置いてほしい。
- (x) 通行人が多いため、常時、警備員をお願いしたい。
- (y) 常時、ガードマンさんを配置していただきたい。

- (z) 建設工事中及び開店後において子どもたちの安全確保のため、交通誘導員の配置など安全対策に万全の対策をとってほしい。
- (aa) 子どもの安全のため、交通安全のため、交通整理のガードマンを工事中も、開店後も立ててほしい。
- (ab) 常にガードマンさん、置いてほしい（安全のため）。
- (ac) バス通りからの車の通行が不安なため、小学生の下校時間だけでも交通誘導員を手配していただきたい。
- (ad) いつもガードマンを付けてほしい。
- (ae) 通学路になっているので常時警備員を置いてほしい。
- (af) 人通りも多いこと等から常時ガードマンを配備してほしい。
- (ag) 新しいスーパーマーケットの前歩道は通学路となっている。常時通学路として使用する場合、通学時には特にガードマンが必要と考える。是非ご一考願いたい。
- (ah) 小学生の通学のため、常時警備員を配置してほしい。
- (ai) 通学路の安全確保のために警備員を置くようにしてほしい。
- (aj) 通学路の安全確保のために警備員を常に置くようにしてほしい。
- (ak) 常時ガードマンを付けてほしい。
- (al) いつも警備員をお願いしたい。
- (am) ガードマンは常時配置してほしい。
- (an) ガードマン毎日必要である。
- (ao) ガードマンをいつも付けてほしい。
- (ap) ガードマンを常時設置してほしい。
- (aq) 市道（楠支所前）の入口に常時、ガードマンの設置を希望する。
- (ar) 警備員を配置してほしい。
- (as) 常時、警備員を配置してほしい。
- (at) ガードマンを設置してほしい。
- (au) 出入口に常時、警備員を置いてほしい。車の出入りが気になる。

- (av) 小学生の通学路があるために車がスーパーによって多くなると危ないのでガードマン等を配置していただいて交通事故を注意してもらいたい。
- (aw) 支所、図書館、消防署、バス停、保健所などや 302号信号の直前に位置するため、車両の出し入れが多いことが見込まれる。学童の登下校や、通行者の危険が危惧される。警備員の配置や道路の幅を広げるなどの対策を求める。
- (ax) ガードマンを毎日付けてほしい。
- (ay) 施設西入口にガードマンの常時配置をお願いしたい（支所、消防署東側）。小中学生の登下校への配慮を含めてお願いしたい。
- (az) ガードマンを付けてほしい。
- (ba) 中学校に近いので、事故に注意していただきたい。ガードマンの対処を希望する。
- (bb) いつもガードマンが必要。
- (bc) 北区楠複合施設出入口には常時ガードマンを付けてほしい。事故が起きないようによろしくお願いしたい。
- (bd) 常時交通誘導員の配置をお願いしたい。
- (be) お店の西側の市営住宅に住んでいる。お店ができてありがたいが、それに伴い車の渋滞が心配だ。子どもたちの通学路になっており、交通事故が心配だ。警備員さんを置いてほしい。
- (bf) 駐車場のガードマンを常時付けてほしい。
- (bg) 楠地区に住む児童が、施設のにぎわう時間帯に下校をするため、安全に考慮し交通整理をするガードマンの配置を希望する。
- (bh) 子どもの帰宅下校時には常にガードマンを常時してほしい（必ず）。
- (bi) 子どもの通学路になっている道が駐車場の出入口になっている。混雑時だけでなく、常にガードマンを置いてほしい。
- (bj) 出入口には常時ガードマンを置いてくださるようお願いする。
- (bk) 安全のため警備員をお願いする。
- (bl) 警備員を常駐していただきたい。

- (bm) 常時いつも警備員をぜひ置いてほしい。
- (bn) 警備員を常時置いてほしい。
- (bo) 常時、警備員を置くことを望む。小学生、中学生の通学路となっている。
- (bp) 警備員を常時置いてほしい。交通問題、非常に心配である。
- (bq) 駐車場にいつも警備員を置いてほしい。
- (br) いつも警備員を置いてほしい。大変交通量の多い所である。
- (bs) 交通問題ありで、常時警備員を置いてほしい。
- (bt) 常時、警備員を置いてほしい。必ずお願いする。
- (bu) いつも警備員をぜひ置いてほしい。
- (bv) いつもガードマンを付けてほしい。お願いする。
- (bw) 警備員を常に置いて事故のない防止策を考えてほしい。お願いする。
- (bx) 警備員を常に置いてほしい。
- (by) 警備員を常時いるようにしてほしい。
- (bz) 西側入口に常時ガードマンを置いてほしい。
- (ca) 西側の出入口には、常時警備員を配置してほしい。
- (cb) いつも、警備員をお願いする。
- (cc) 店舗の周りの道路が狭かったり、危険だったり店に出入りがしにくい難点がある。開店から閉店まで、ずっと警備の方を常用していただきたく要望する。
- (cd) 警備員を常駐させてほしい。
- (ce) 通学路の安全を守るため警備員をお願いする。
- (cf) 安全、安心のため警備員を常駐すべき。
- (cg) 特に子どものためガードマンを。
- (ch) 店舗東側にある保育園（ほほえみ保育園）に娘を預けている。
また、西側駐車場出入口の歩道を娘を連れ、良く散歩している。
ガードマンの常駐は必須。
- (ci) 交通の誘導員を常駐させてほしい。
- (cj) 地域貢献計画書の「1 地域づくり」「②交通安全」に「交

通誘導員の適宜配置、随時」とあるが、常時、学校下校時、夕方は、複数で安全を確保してほしい。夕方の時間帯の交通誘導員は、随時では、間尺に合わず、事故を絶対起こさないためにも複数の配置を必ず実行してほしい。これだけの中心的地域で、夕方の下校時の安全確保は必至だ。交通誘導員随時で対応は難しいように思う。常時、夕方や選挙時、タイムサービス等の複数配置を切に望む。繰り返したが、楠支所前のガードマンは、必ず常時配置、夕方は、複数配置など、検討し、実行してほしい。

(ck) 警備員の常駐をお願いする。

(cl) 店舗西側駐車場出入口は以下の理由にてガードマンの常駐を要望する。子どもの通学路であり、児童が登下校時、多数通る。消防署からの緊急車両（救急車、消防車）の出動を妨げない。右折進入車の防止。以上、地域住民の安全、命を守るためガードマンの常駐は最低必要条件と思う。主要生活道路の渋滞防止に努めるのは店舗経営者の責務であるとする。

(cm) 10年程前に開業したDCM21名古屋城北店は常時ガードマンがいるため交通の安全が確保されている。北区楠複合施設の西側の駐車場入口にDCM21と同じように常時ガードマンを配置してほしい。

(cn) 交通誘導員の常時配置。①店舗西出入口、②店舗北の市道からバス通りのT字路、③店舗北出入口、④売出し、安売り時間帯の増員。

(co) 車が多いので警備員を。

(cp) 駐車場の出入口に警備員の配置を望む。

(cq) 子どもが通る通学路側には、警備員を常備配置してほしい。子どもや歩行者を車から守るため。

(cr) 子どもが通る通学路側には、車の出入りが激しく警備員をいつも置いてほしい。

(cs) 通学路だから交通安全のため警備員を置いてほしい。

(ct) 常時、ガードマンを付けてほしい。

- (cu) 出入口には警備員を配置してほしい。
- (cv) 出入口の安全のため、常時警備員を配置してほしい。
- (cw) いつも警備員をぜひ置いてほしい。皆が願っている。
- (cx) 通学路に警備員を置いてほしい。
- (cy) すぐ近くに通学路があるので、安全のため、日祭日に限らずガードマンをお願いしたい。
- (cz) 常時ガードマンがいる体制でお願いしたい。
- (da) 警備員の常時の整理も良いかと思う。
- (db) 西側の通路を閉鎖すべきだ。
- (dc) 小学校の通学路が隣接しているので下校時の安全を確保していただきたい。交通渋滞にならないように出入口の誘導と配置を考えてもらいたい。
- (dd) 一車線道路であるので、パチンコ店だった時も支所に行く車と出る車で困難だった。それに加えてスーパーになり道路側が出入口になるともっと走行に困難になると思う。そしてその場所は市バスの停留所である。市バスの妨げともなる。子どもたちの登下校の道でもある。スーパーができるのはうれしいが、どうか安全で住みやすい場所に考えてほしい。
- (de) 交通の整理をしっかりしてほしい。
- (df) 学童の事故のない安全な地域にしてほしい。
- (dg) 店舗近くには消防署（救急車も待機）がある。前の道路が渋滞になる可能性がある。緊急時の出動の妨げにならないよう交通整理を徹底してほしい。
- (dh) 通学時間は車の出入りはしない。
- (di) 駐車場の入口の整理をお願いする。
- (dj) 周辺の道路は狭く、駐車場へ入る車のすれ違いに混雑することが予想される。何らかの配慮を願う。
- (dk) 店舗西側出入口からバス通りは、歩道を横断することの危険性がある。学童通学路、支所、消防署、押しボタン式信号、バス停等の施設が隣接するため、メイン出入口としては危険。メイン

出入口の再検討。下校から夕方売出しの時間は特に危険。再考を。

(dl) 車の流れがスムーズに行くように出入口の場所を考えてほしい。

(dm) 駐車場出入口など事故防止対策をとっていただきたい。

b 荷さばき施設の整備等

(a) 説明会で図面の説明を受けた時、「これは出入業者の搬入が第一で買物客への対応は二の次になっている」と感じた。

c 経路の設定等

(a) 通学路の交通が危険。

(b) 西側道路からの入出車を左折のみにしてほしい。可能なら道路のセンターラインにポールの設置をしてほしい。

(c) 楠小学校、楠中学校の児童、生徒の登下校が心配である。安全に対する配慮をしっかりとしてほしい。

(d) 店舗の東側の通行量も増大するので保育園も近くにあるための安全対策も必要である。

(e) 11月 7日の説明会で、店への誘導を三菱UFJ銀行ATMから東へ、喫茶店みつもりんを北へと説明があった。みつもりんの三叉路交差点は信号機がなく事故のリスクが高いように思う。セブン-イレブンの信号を東へ、更に信号左折し、北へと信号機で誘導をした方がとの意見を出したが、どのように検討されるのか。

(f) 味鋤小学校北信号の右折先道路と喫茶店左折コースは見通しが悪く危険。斎宮司信号機右折がよい。

(g) 店舗北の市道は道幅狭あい、歩道がない上通学路となっている。春日井方面への退店誘導は危険。退店経路の再検討を。

(h) 店舗北の市道からバス通りへの右折、市道への右折は、店舗西側出入口と同様に禁止が必要。

(i) 特色ある生鮮食料品店が増えることは歓迎する。ただ、それだけに他地区からのマイカーでの来店が増えると思う。この地区は、消防救急車、楠支所、図書館へのマイカーも多く学校の通学路でもあり、車・自転車・車いす、人等が錯そうすることが、予測さ

れたもの以外の事項

ア 楠学区のイメージが形成される所である。自慢できる施設となるよう期待している。

イ 周辺地域の安心できる生活状況を確保してほしい。

ウ 安全を第一にしてほしい。

エ 市道味鋤第 119号線を西進方向の一方通行に、市道北石田第 3号線を東進方向の一方通行にしてほしい。

オ 小家族用の品物が欲しい。

カ 私は新聞に折り込みちらしが毎日たくさんあるのは、資源の無駄使いだといつも思っている。その点タチヤさんは、安売りのちらしを一切出さないとのことで、地球環境のためにも良いことで支援したい。

キ 11月 7日説明会前の読売新聞10月31日（火）に夜の交通死急増「買い物日中に」の記事が掲載された。説明会でも意見を出したが、「夕～夜の死者は35人で、前年同期を11人も上回っている」。県警はスーパーと協力して「買い物日中に」を呼び掛けているとのことである。夕方18時閉店で直前に激安となれば、お客さんが殺到する。このスーパーのように、意見も言わせていただいたように時間（タイムサービス）の検討をお願いします。

ク 施設のオープンは地区の一層の発展に寄与すると思う。