

4 温室効果ガスの排出の状況

計画期間 3 年度目（令和 6 年度）の温室効果ガス排出の状況

①エネルギー起源二酸化炭素の排出量		198	t-CO ₂
（温室効果ガス換算）	②非エネルギー起源二酸化炭素（③を除く。）		t-CO ₂
	③廃棄物の原燃料使用に伴う非エネルギー起源二酸化炭素		t-CO ₂
	④メタン		t-CO ₂
	⑤一酸化二窒素		t-CO ₂
	⑥ハイドロフルオロカーボン類		t-CO ₂
	⑦パーフルオロカーボン類		t-CO ₂
	⑧六ふっ化硫黄		t-CO ₂
	⑨三ふっ化窒素		t-CO ₂
	⑩エネルギー起源二酸化炭素（発電所等配分前）		t-CO ₂
	温室効果ガス総排出量（①～⑩合計）		198

5 温室効果ガス排出量の抑制に係る目標の達成状況

(1) 温室効果ガス排出量の抑制目標の達成状況

温室効果ガスの抑制の目標設定方法	総排出量
------------------	------

項目	基準年度の実績		目標		計画期間の実績					
	令和 3 年度		令和 6 年度		令和 4 年度		令和 5 年度		令和 6 年度	
温室効果ガス総排出量	290	t-CO ₂	281	t-CO ₂	261	t-CO ₂	243	t-CO ₂	198	t-CO ₂
削減率（対基準年度）			3.0	%	10.0	%	16.3	%	31.8	%
温室効果ガスみなし総排出量					t-CO ₂		t-CO ₂		t-CO ₂	
削減率（対基準年度）					%		%		%	

項目	基準年度の実績		目標		計画期間の実績					
	令和 3 年度		令和 6 年度		令和 4 年度		令和 5 年度		令和 6 年度	
原単位あたりの排出量										
削減率（対基準年度）			%		%		%		%	
原単位あたりのみなし排出量										
削減率（対基準年度）					%		%		%	

(2) 進捗状況に対する自己評価（目標の達成／非達成の理由）

算定の基準年が2021年度、ホテルの退去が2022年3月。その後、退去した場所に新たにテナントは入居していない。基準の翌年度の結果としては貸室面積の4割を超えるホテルの退去が目標達成の主たる要因で、2023年度と本年度(2024年度)は前年度に得られた経験を元に、更なる排出量の削減に努めた結果である。

備考1 温室効果ガスの排出の状況のうち、エネルギー起源二酸化炭素を除く温室効果ガスの排出量については、温室効果ガスの種類ごとに3,000トン以上の場合に限り計上してください。

備考2 温室効果ガス総排出量とは、エネルギー起源二酸化炭素の排出量と、種類ごとに3,000トン以上の温室効果ガスの排出量の合算をいいます。

備考3 原単位あたりの排出量とは、事業活動の特性を的確に示すものとして事業者自らが選択する工場等の床面積、製品の出荷量その他の指標になる単位量あたりの温室効果ガス排出量をいいます。

備考4 温室効果ガスみなし総排出量とは、温室効果ガス総排出量に対し、クレジット等の環境価値に相当するもの及び再生可能エネルギー等の利用による温室効果ガスの削減量等を調整したものをいいます。

6 温室効果ガスの排出の抑制に係る措置の実施状況

(1) 自らの事業活動に伴い排出される温室効果ガスの抑制に係る措置の実施状況

取組の区分	具体的な取組の内容	取組の目標	取組の実施状況
省エネルギー・省資源の行動の実践・照明	<ul style="list-style-type: none"> ・照明器具を更新する際は順次高効率型に切り換える。 ・不要時の消灯の徹底。 	<ul style="list-style-type: none"> ・LEDおよび人感センサー付きの器具への更新。 ・貼紙及び呼びかけにより省エネの取組意識を向上させ消灯忘れをなくす。 	LED器具への更新を推進中。小まめな消灯活動の拡大。
省エネルギー・省資源の行動の実践・冷暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・使用していない部屋や昼休み、時間外の空調停止を徹底する。 ・使用時のみ運転する部屋は退室時に必ず停止する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・機器運転スケジュールの見直し、修正。 ・貼紙及び呼びかけにより省エネの取組意識を向上させる。 	ホテル退去に伴うスケジュールの最適化を実施。
省エネルギー・省資源の行動の実践・OA機器	<ul style="list-style-type: none"> ・不要機器の停止。 	<ul style="list-style-type: none"> ・節電モードへの切替、不要時間帯の停止。 	不要機器の停止を実施。

(2) 再生可能エネルギー及び未利用エネルギーの利用の状況

ア 計画期間 3 年度目 (令和 6 年度) における利用の状況

導入年度	設備等の種類	概要 (規模、性能、発生エネルギー量等)

イ 上記のうち、他のものに供給した電力及び熱

区分	再生可能エネルギーの種類	温室効果ガス換算量 (みなしの削減量)
電力		t-CO ₂
熱		t-CO ₂

(3) 環境価値 (クレジット等) の活用の状況

計画期間 3 年度目 (令和 6 年度) におけるクレジット等の利用

クレジット等の種類	創出地	温室効果ガス換算量 (みなしの削減量)
		t-CO ₂
		t-CO ₂
		t-CO ₂
		t-CO ₂

(4) みなしの排出量の算定に利用した温室効果ガス換算量 (みなしの削減量) の合計

t-CO ₂

(5) その他の地球温暖化対策に係る措置の実施状況

--

(6) 「環境保全の日」等に特に推進すべき取組の実施状況

--