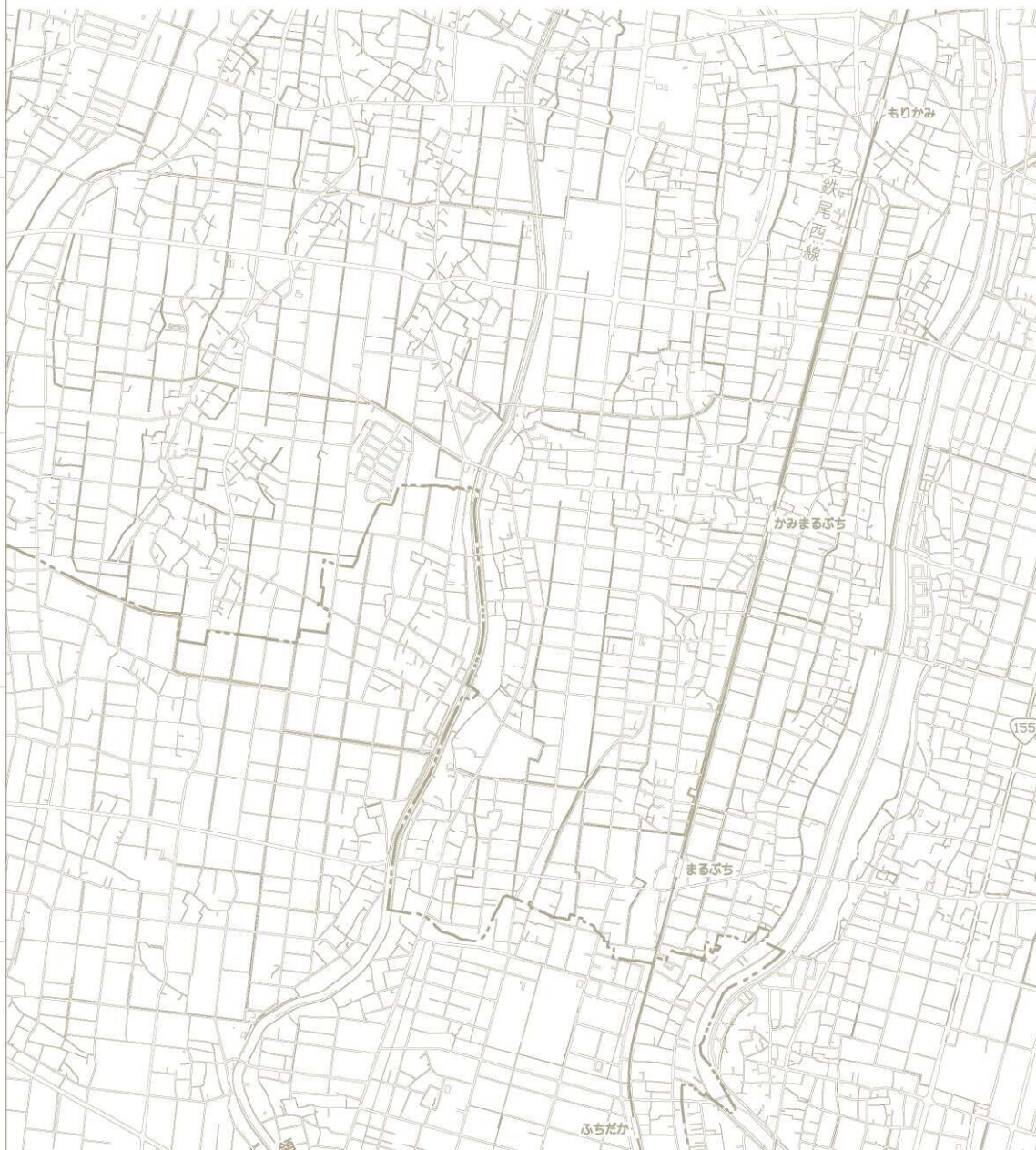


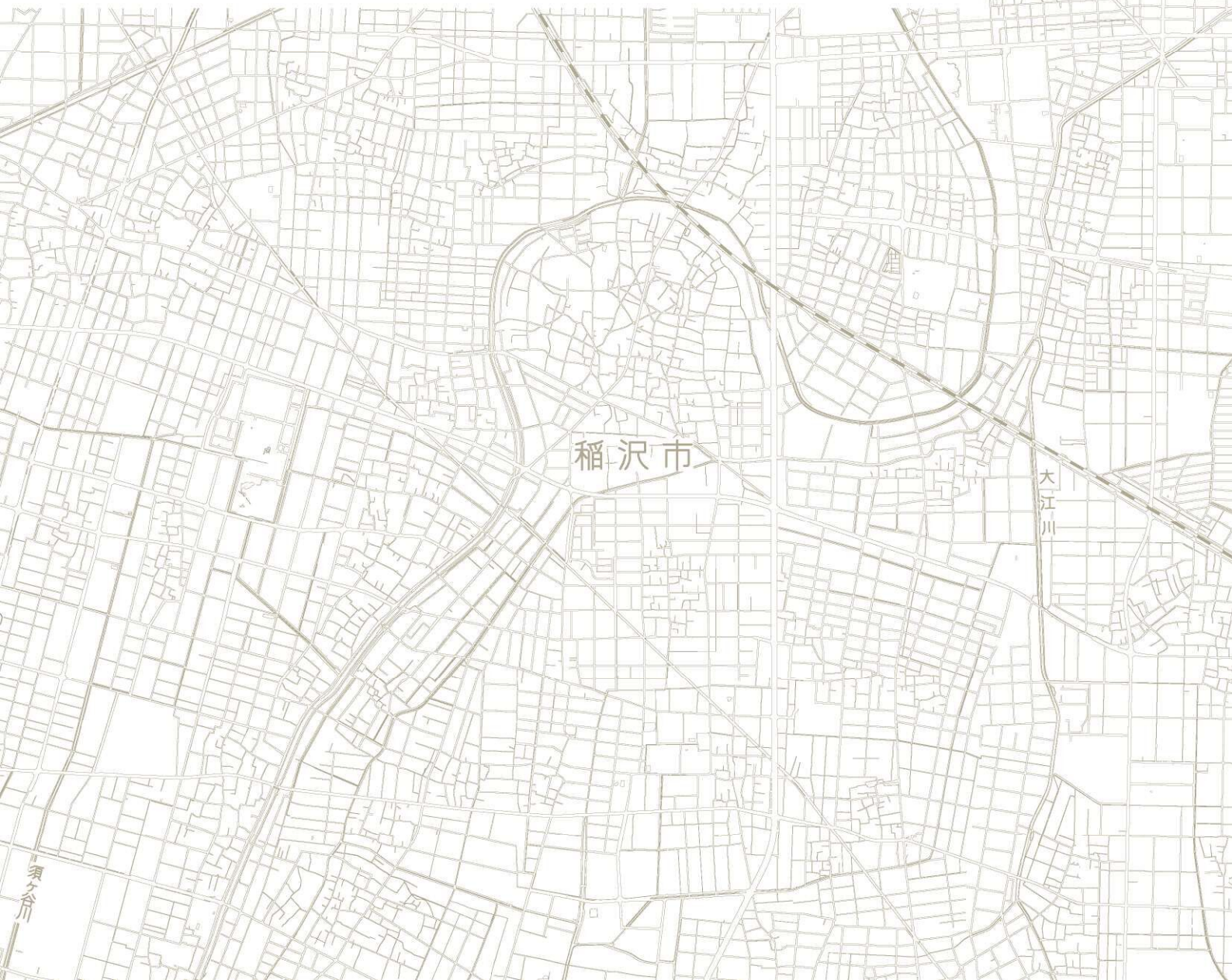
地域制図(西部)

名古屋市都市

35°
15'



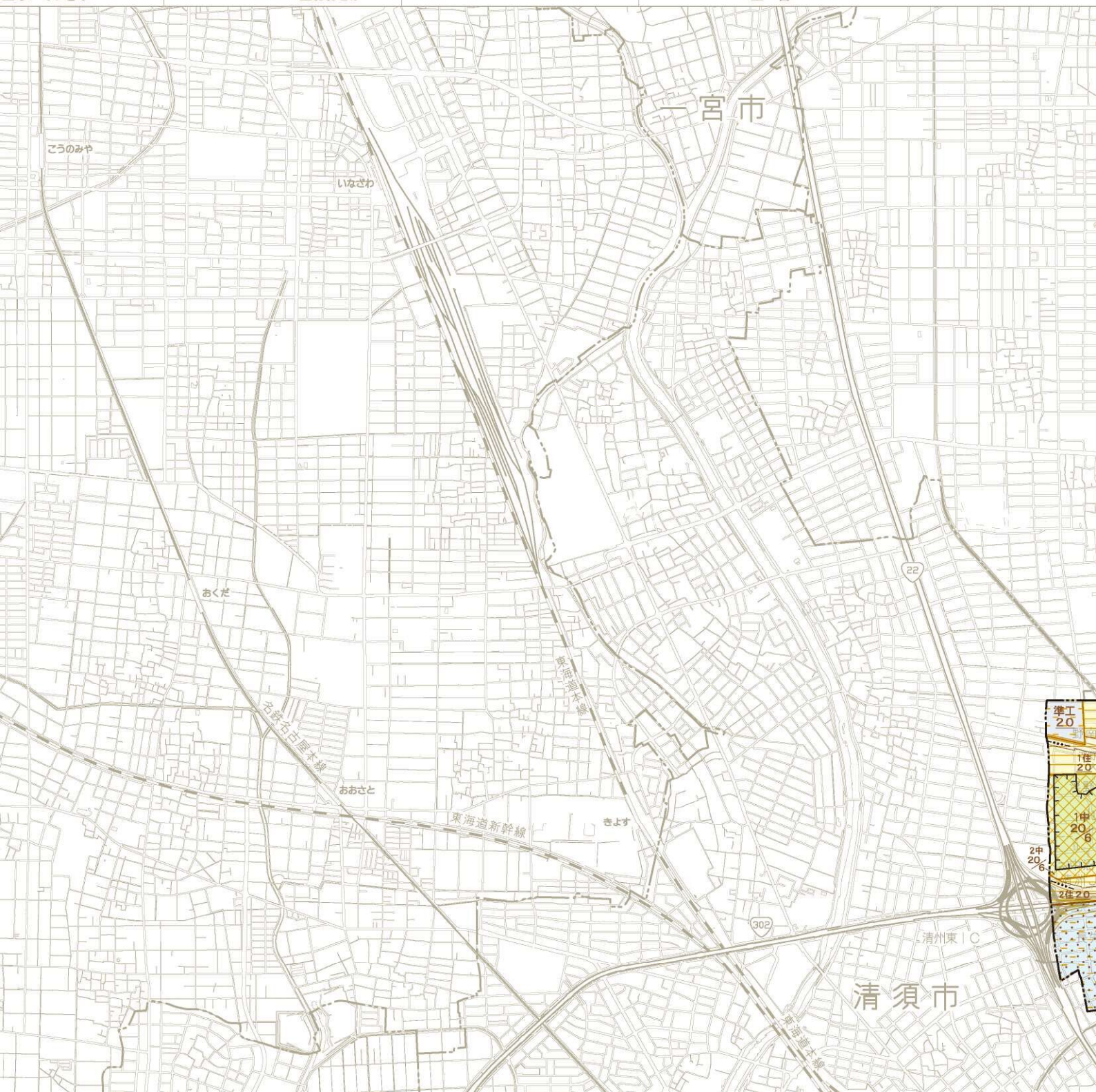
計画図(地域制)



至めいてつぎふ

至おおさか

至一宮



136° 52' 30" 至いぬやま

岩倉市

小牧市

とくしげ・なごやけいだい

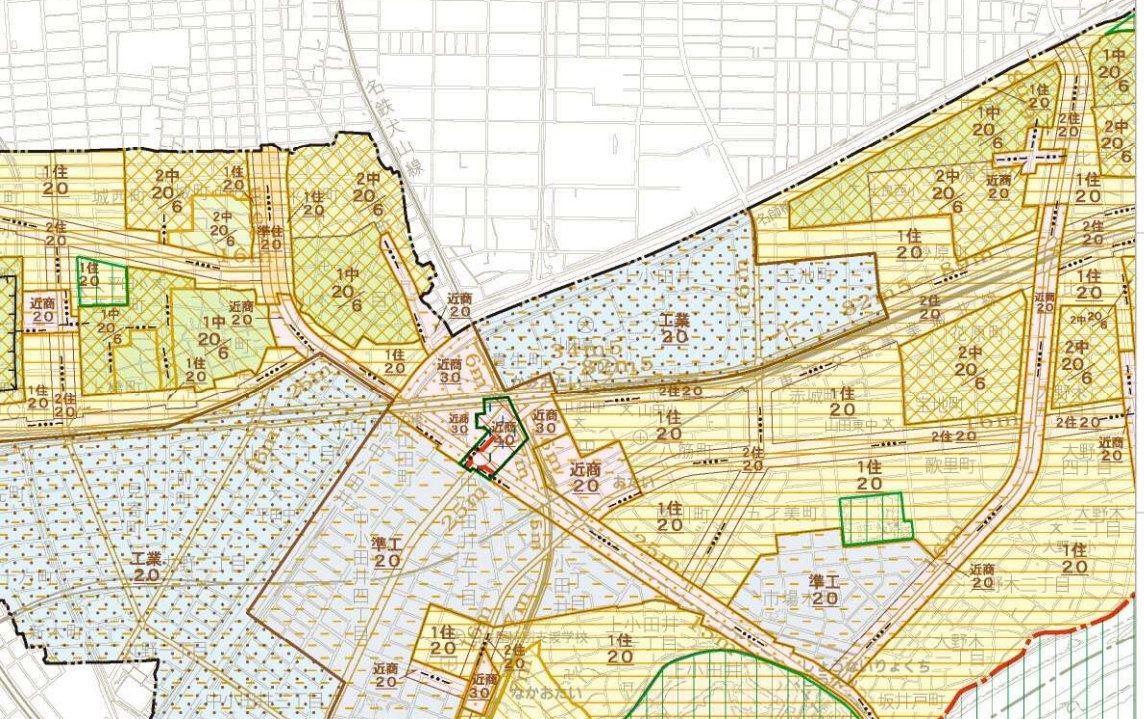
合瀬川(木津用水)

35° 15'

にしはる

北名古屋市

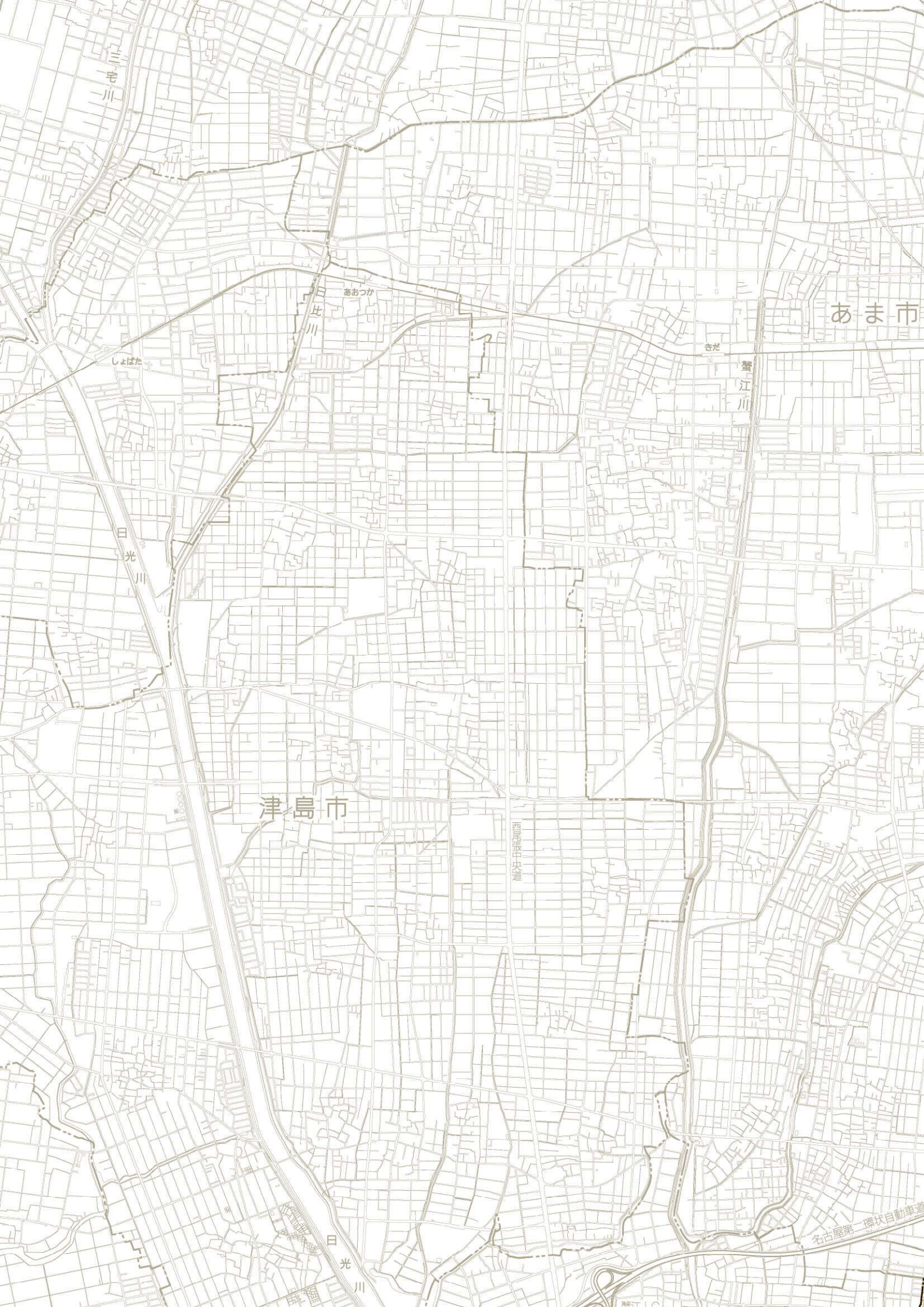
石鉄水工線



35°
10'



愛西市



あま市

蟹江川

きた

あおつが
日比川

しよばた

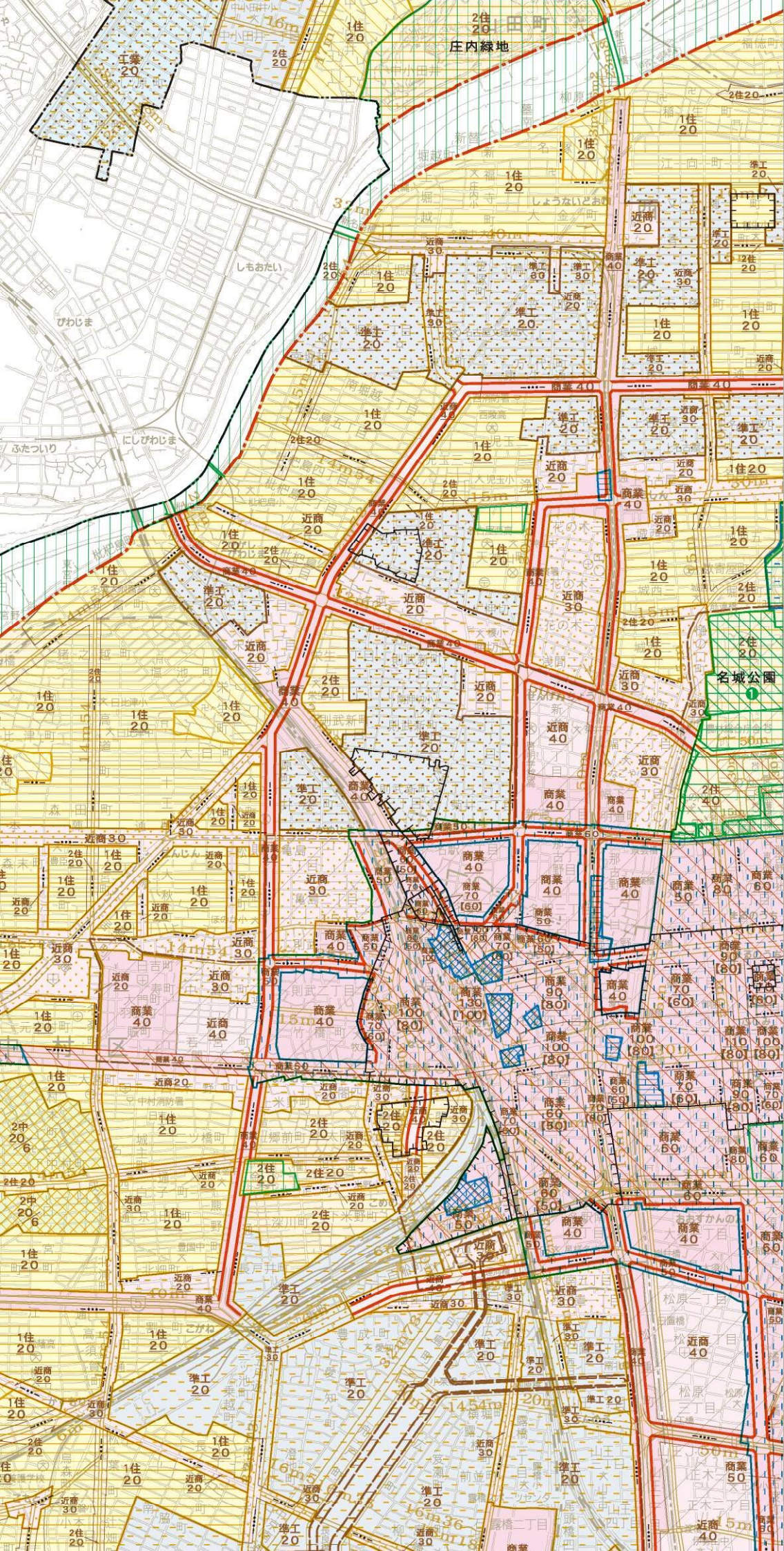
日光川

津島市

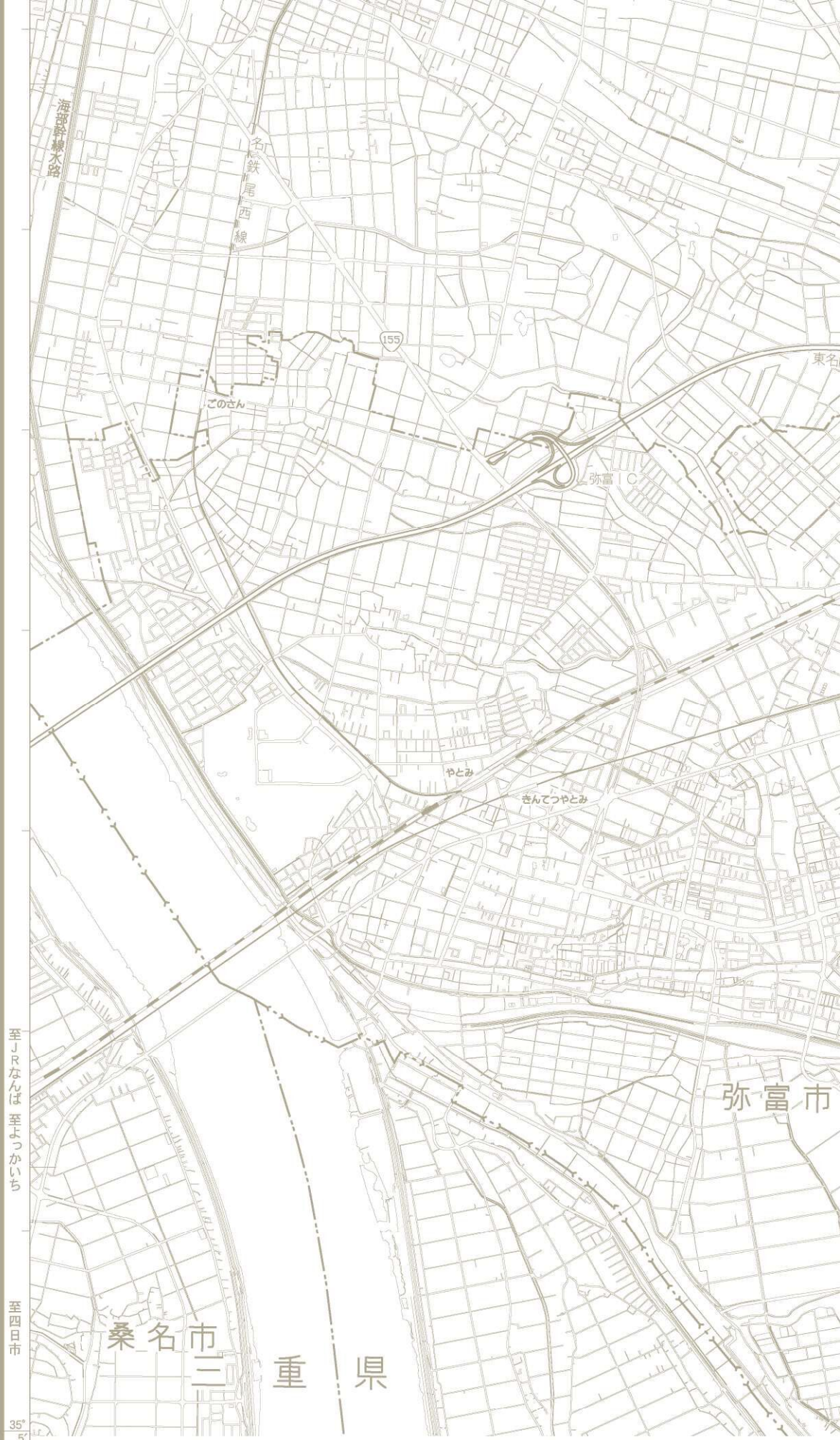
日比川

日光川

名古屋第一環状自動車道



35° 10'



凡例



市街化区域・市街化調整区域界



1低

第1種低層住居専用地域



2低

第2種低層住居専用地域



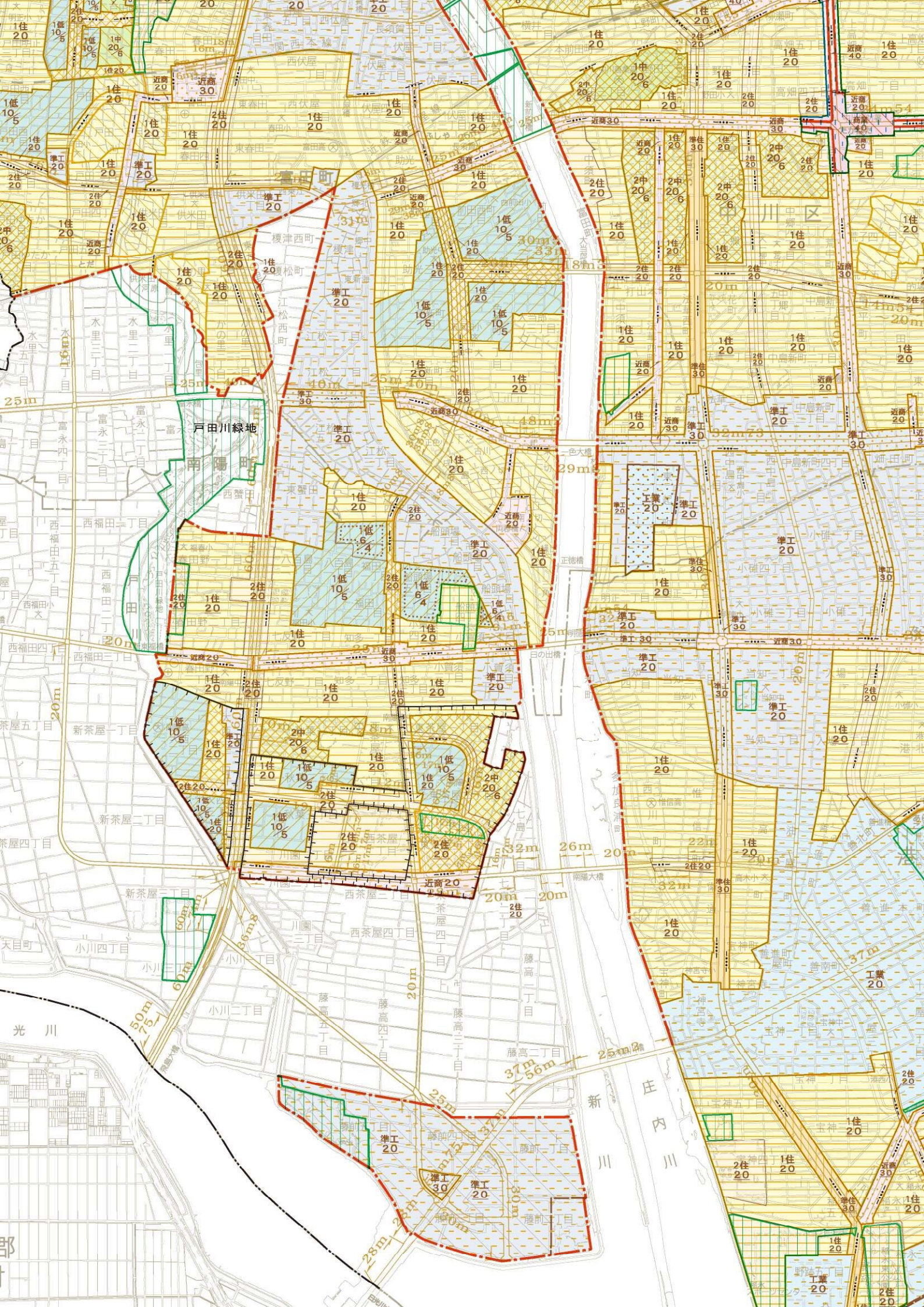
10m高度地区

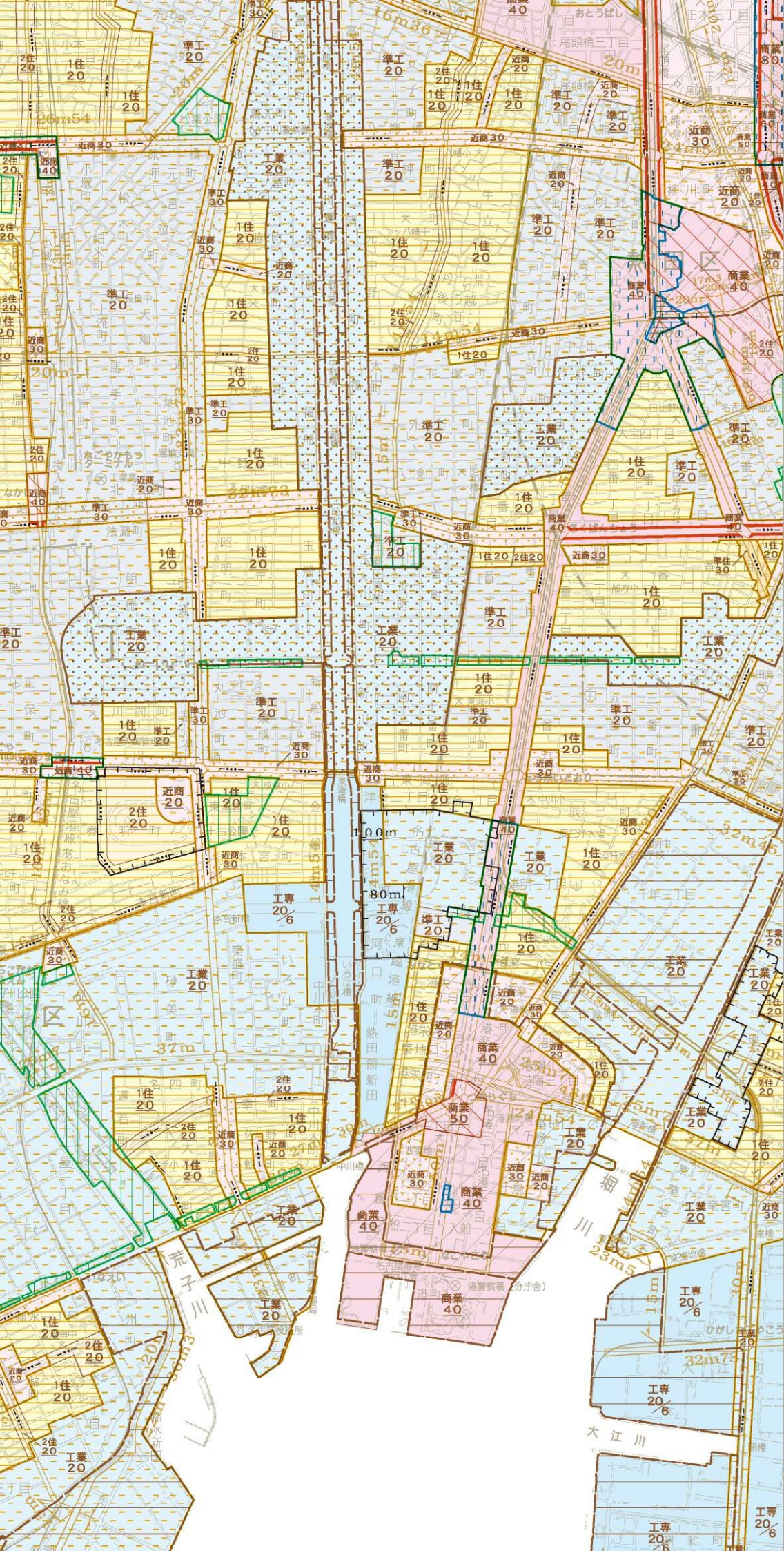


15m高度地区



20m高度地区





35° 5'

2低	第2種低層住居専用地域
1中	第1種中高層住居専用地域
2中	第2種中高層住居専用地域
1住	第1種住居地域
2住	第2種住居地域
準住	準住居地域
近商	近隣商業地域
商業	商業地域
準工	準工業地域
工業	工業地域
工専	工業専用地域

8/4 専用地域内の容積率・建蔽率制限
 上段の数値:容積率の限度 (数値は10に対する値)
 下段の数値:建蔽率の限度 (数値は10に対する値)

20 専用地域外の容積率制限
 数値:容積率の限度 (数値は10に対する値)
 (建蔽率の限度は一般規制として近隣商業地域・商業地域は8割、第1種住居地域・第2種住居地域・準住居地域・準工業地域・工業地域は6割)

130
[100] 【】内の数値は、名古屋駅・伏見・栄都市機能誘導地区計画等による容積率の最高限度(数値は10に対する値) (ただし、市長が都市機能の増進及び市街地の環境の整備改善に資すると認めた建築物については、指定容積率を限度に市長が指定した数値) なお、上記地区計画の区域外においても、その他の地区計画又は地域地区等により建築物等の制限が定められている場合あり。

〔建蔽率とは建築物の建築面積の敷地面積に対する割合〕
 〔容積率とは建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合〕

	外壁から敷地境界線までの後退距離1m以上
	外壁から敷地境界線までの後退距離1.5m以上
	特別工業地区
	文教地区
	中高層階住居専用地区
	研究開発地区
	スポーツ・レクリエーション地区
	特別低層住居専用地区

大規模集客施設制限地区... 準工業地域全域

	20m高度地区
	31m高度地区
	絶対高31m高度地区
	45m高度地区
	絶対高45m高度地区
	高度利用地区
	特定街区
	都市再生特別地区
	特定用途誘導地区
	防火地域(集団防火)
	防火地域(路線防火) (道路境界線から奥行11mの範囲)

準防火地域... 市街化区域内で防火地域、第1種低層住居専用地域及び第2種低層住居専用地域の区域

	第1種風致地区
	第2種風致地区
	駐車場整備地区
	臨港地区
	特別緑地保全地区 (但し、2ha未満の地区は含まず)

緑化地域... 用途地域が定められた区域

	流通業務地区
	伝統的建造物群保存地区
	地区計画
	都市計画公園・緑地・墓園 (但し2ha未満の公園は含まず)
	道路境界線より20m
	道路境界線より30m
	都市計画道路
	市界

(注)名古屋市では、この他に、都市計画で定める地域地区として、生産緑地地区を指定しています。

(注) 本図は一般参考図であるため、詳細については、名古屋都市計画課に備えてある縦覧用指定図を参照してください。

この地図の下図は、名古屋都市計画基本図(令和2・3年度測量 縮尺1/25,000)を使用して作成したものです。

主居
定除

緑地



136°
45'

5,000





名古屋市住宅都市局都市計画

