

マンション分譲計画届出書

☒ 新規 ☐ 変更

西暦 2024 年 4 月 1 日

(宛先) 名古屋市長

郵便番号

460-8508

住 所

名古屋市中区三の丸三丁目 1 番 1 号

●●●ビル ●階

氏 名 (法人名)

株式会社●●●不動産

(代表者氏名)

代表取締役 名古屋 太郎

電話番号

052-972-2960

名古屋市マンションの管理の適正化の推進に関する条例第13条の規定により、
次のとおり届け出ます。

マンションの概要

名称・棟名称	マンション名			●●●●マンション			棟名	●棟
所在地	中区三の丸三丁目1番1号							
用途	☐ 住宅 ☒ 住宅及び非住宅 併設用途 ☒ 店舗 ☐ 事務所 ☐ その他							
戸数	50		戸					
階数	地上	15	階 / 地下		1	階		
敷地面積	700.00		m ² 土地権利		☒ 所有権		☐ 借地権	☐ その他
建築面積	500.00		m ²					
延べ面積	8000.00		m ²					
工事完了 予定年月日	西暦	2025	年	4	月	1	日	
分譲予定年月	西暦	2024	年	5	月			
駐車場設備 の内容	☒ 有		機械式			台	機械式以外	10台
	☐ 無							

管理組合の運営方法及び建物の修繕に関する計画等の案	管理形態	☒ 管理事務を委託する予定である 委託内容 ☒ 会計の収入及び支出の調定 ☒ 出納 ☒ 維持・修繕の企画又は実施の調整 ☒ その他 ☐ 管理組合が全ての管理事務を行う予定である	
	管理規約	☒ 有 ☐ 無	
	長期修繕計画	☒ 長期修繕計画の案を作成している 計画期間 30 年間 ☐ 長期修繕計画の案を作成していない	
	修繕積立金の額	☒ 修繕積立金を徴収する予定である 計画期間当初の額 月額 252 円／㎡ 計画期間全体での平均額 月額 252 円／㎡ 計画期間内の一時金の徴収 ☐ 有 ☒ 無 ☐ 修繕積立金を徴収しない予定である	
	修繕積立金の積立方法	☒ 均等積立方式 ☐ 段階増額積立方式	
	管理費と修繕積立金の区分経理	☒ 有 ☐ 無	
管理事務の委託予定	☒ 有（マンション管理業者に委託する予定である） 郵便番号 460-8508 住 所 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号 ▲▲▲ビル ▲階 法 人 名 株式会社▲▲▲管理 支店名・部署 名古屋支店・マンション管理部 電話番号 052-972-2960 メールアドレス a2960@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp ☐ 無（マンション管理業者に委託しない予定である）		

上記の届出事項以外に、以下の事項についても記入をお願いします。

連絡窓口	郵便番号	460-8508
	住 所	名古屋市中区三の丸三丁目1番1号 ●●●ビル ●階
	法 人 名	株式会社●●●不動産
	支店名・部署	名古屋支店・マンション販売部
	電話番号	052-972-2960
	メールアドレス	a2960@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

注 該当する□の中にレ印をつけてください。