

(例) 修繕積立金の額を変更した場合

マンション分譲計画届出書

☐ 新規 ☒ 変更

西暦 2024 年 4 月 15 日

(宛先) 名古屋市長

郵便番号 460-8508

住 所 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号

赤枠で囲まれた部分は必ず記載してください。

氏 名 (法人名) 株式会社●●●不動産

(代表者氏名) 代表取締役 名古屋 太郎

電話番号 052-972-2960

名古屋市マンションの管理の適正化の推進に関する条例第13条の規定により、
次のとおり届け出ます。

名称・棟名称	マンション名	●●●マンション	棟名	●棟
所在地	中区三の丸三丁目1番1号			

マンションの概要

用途	☐ 住宅 ☐ 住宅及び非住宅										併設用途		☐ 店舗	☐ 事務所	☐ その他
戸数				戸											
階数	地上				階 / 地下					階					
敷地面積				㎡		土地権利		☐ 所有権	☐ 借地権	☐ その他					
建築面積	青枠で囲まれた部分は変更があった項目のみ記載してください。														
延べ面積															
工事完了 予定年月日	西暦				年			月			日				
分譲予定年月	西暦				年			月							
駐車場設備 の内容	☐ 有	機械式				台		機械式以外				台			
	☐ 無														

管理組合の運営方法及び建物の修繕に関する計画等の案	管理形態 〔管理事務の実施予定〕	☐ 管理事務を委託する予定である 委託内容 ☐ 会計の収入及び支出の調定 ☐ 出納 ☐ 維持・修繕の企画又は実施の調整 ☐ その他 ☐ 管理組合が全ての管理事務を行う予定である						
	管理規約	☐ 有 ☐ 無						
	長期修繕計画	☐ 長期修繕計画の案を作成している 計画期間 [] 年間 ☐ 長期修繕計画の案を作成していない						
	修繕積立金の額	☒ 修繕積立金を徴収する予定である 計画期間最初の額 月額 300 円／㎡ 計画期間全体での平均額 月額 300 円／㎡ 計画期間内の一時金の徴収 ☐ 有 ☐ 無 ☐ 修繕積立金を徴収しない予定である						
	修繕積立金の積立方法	☐ 均等積立方式 ☐ 段階増額積立方式						
	管理費と修繕積立金の区分経理	☐ 有 ☐ 無						
								☐ 有（マンション管理者に委託する予定である）
青枠で囲まれた部分は変更があった項目のみ記載してください。								
管理事務の委託予定	法人名	[]						
	支店名・部署	[]						
	電話番号	[]						
	メールアドレス	[]						
	☐ 無（マンション管理者に委託しない予定である）							

上記の届出事項以外に、以下の事項についても記入をお願いします。

注 該当する□の中にレ印をつけてください。