



■使用評価マニュアル：CASBEE-建築(新機)2016年版、名古屋市長官庁環境政策推進部制度運用マニュアル2016 | 使用評価ソフト：CASBEE_Nagoya_2016(v3.0)

Q2 サー
ビス性能
5
4
3
2
1

Q1 室内環境

Q3 室外
環境
(敷地内)

LR1 エネ
ルギー

LR3 敷地外環
境

LR2 資
源・

Q のスコア= 2.2

Q3 室外環境（敷地内）

Q3のスコア= 1.1

項目	スコア
生物環境	3.0
まちなみ	3.0
地域性・	1.5

生物環境 まちなみ 地域性・

LR のスコア= 3.4

LR3 敷地外環境

LR3のスコア=3.0

項目	スコア
地球温暖化	3.7
地域環境	2.3
周辺環境	3.1

地球温暖化 地域環境 周辺環境

その他 特になし
Q3 室外環境（敷地内） 敷地内には適切に緑化を施すことで地表面温度上昇を極力抑える計画とした。
LR3 敷地外環境 適切な量の駐輪場を設置して交通負荷抑制に努めた。

1/2

重点項目スコア・結果シート

丸の内・株式会社升半茶店マンション 新築工事

■使用評価マニュアル:

CASBEE-建築(新築)2016年版、名古屋市建築物環境配慮制度運用マニュアル2

■評価ソフト:

CASBEE_Nagoya_2016(v3.0)

重点項目		評価	全体に対する 重み係数	重点項目 スコア
1. 温暖化対策				3.7
LR1	エネルギー	3.9	0.4	
LR3.1	地球温暖化への配慮	3.7	0.1	
LR3.2.2	温熱環境悪化の改善	2.0	0.05	
2. 自然共生				1.3
Q3.1	生物環境の保全と創出	1.0	0.09	
Q3.3.1	地域性への配慮、快適性の向上	無	0.009	
Q3.2	まちなみ・景観への配慮			
Q3.3.2	敷地内温熱環境の向上	2.0	0.045	
3. 循環型社会				3.1
LR2.1	水資源保護	3.0	0.06	
LR2.2	非再生性資源の使用量削減	3.2	0.18	
LR3.2.3	地域インフラへの負荷抑制 ※2	2.3	0.01875	

結果

1. 温暖化対策

評価点 = 3.7



2. 自然共生

評価点 = 1.3



3. 循環型社会

評価点 = 3.1



重点項目のスコアは以下のように算出している。

$$\text{重点項目スコア} = \frac{(\text{評価点} \times \text{全体に対する重み}) \text{の総和}}{\text{全体に対する重みの総和}}$$

※1 ここでは、Q3. 3. 1の評価する取組みのうち評価項目 1 2)地域性のある材料の使用 又は、Q3. 2において評価する取組みのうち評価項目 4)地域性のある素材による良好な景観形成 のいずれかでポイントがある場合は「有」、ない場合は「無」を評価とした。重点項目スコアの算出における評価点は評価「有」の場合は5、「無」の場合は1とし、重みはQ3. 3. 1の全体に対する重みに0. 2を乗じたものとしている。

※2 ここでは、LR3. 2. 3のうち、LR3. 2. 3. 3 交通負荷抑制 を除いたもので評価点及び全体に対する重み係数を算出している。したがって、ここでの評価点はスコアシートにおけるLR3. 2. 3の評価点とは異なるものである。