徳川園 年間維持管理 水準表・計画表

		管 理	項目	管 理 水 準				作業時期	
分 類		作業	きの種類	対 象	数量	単位	年回数	4月 5月 6月 7月 8月 9月 10月11月12月 1月 2月 3	·月 ·月
基本管理	巡視	日常巡視(7	「具合対応、記録、報告等)	公園内	1	式	通年		
	 警備	夜間巡回警		公園内	1	式	通年		1日1回
	清掃		掃き掃除	有料区域(庭園内)、無料区域(黒門~美術館付近)	1	式	通年		1日1回(開園日のみ)
			押さ 押味	無料区域(黒門〜美術館付近を除く)	1	式	通年		2日に1回(開園日のみ)
		日常清掃		有料区域(庭園内)、無料区域(黒門~美術館付近)	1	式	通年		1日1回(開園日のみ)
			ゴミ拾い	無料区域(黒門〜美術館付近を除く)	1	式	通年		2日に1回(開園日のみ
			ゴミ袋回収	児童園	1	式	適宜		特定愛護会有
			落葉時	必要箇所	1	式	適宜		
		 臨時清掃	台風·災害時	必要箇所	1	式	適宜		
			特別清掃	必要箇所	1	式	適宜		
			不法投棄	必要箇所	1	式	適宜		
		処分		清掃に伴うゴミ(可燃、不燃、資源等)	1	式	適宜		30t程度
		267		植物管理に伴うゴミ(植物性廃棄物)	1	式	適宜		300柱区
	除草	手抜除草		園路、広場、植樹帯、花壇、芝生地等	1	式	適宜		150a
植物管理	植物一般	植物一般	土壌管理	土壌改良・エアレーション等	1	式	適宜		
				竹柵等	1	式	適宜		
			施肥	化成肥料等	1	式	適宜		
			マルチング		1	式	適宜		
			かん水	乾燥時•植付時等必要時	1	式	適宜		
			補植	必要箇所	1	式	適宜		
			病害虫防除(捕殺、焼却等)	発生期	1	式	適宜		
			臨時処置	台風災害時等緊急対応含む	1	式	適宜		
	樹木	樹木一般	衰弱木撤去・倒伏木立て起こし		1	式	適宜		
			被圧木処置		1	式	適宜		
			支柱撤去•更新	陣立等	1	式	適宜		
			枯枝除去		1	式	適宜		枯枝落下事故防止
			支障枝剪定		1	式	適宜		
			樹木診断		1	式	適宜		
		高木	整枝剪定	モミシ、、ウメ、アンス、、サクラ、ササンカ、モチノキ等	1	式	適宜		
			骨格剪定		1	式	適宜		
			根切り		1	式	適宜		適正サイズ管理
		中木	刈込·面的剪定	キンモクセイ、ササ゛ンカ、ハクサンホ゛ク等	1	式	適宜		花木は花後剪定
		低木·株物	刈込·面的剪定	ツツシ゛、サツキ、ナンテン等	1	式	適宜		花木は花後剪定
		生垣	刈込·面的剪定	ササ゛ンカ、カナメモチ等	1	式	適宜		50m

徳川園 年間維持管理 水準表・計画表

		管 理	項 目	<u> </u>	管 理 水 準	管 理 水 準					作業時期								
分類		作業	の種	類	対 象	数量	単位	年回数	4月 5	月 6月	7月 8月 9月	10月11月12.	月 1月 2月	3月	備 考				
直物管理	樹木	特殊樹木等	ボタン	施肥	粒状化成肥料、骨粉、油粕等	1,000	株	2回	-	_				7	花後、秋期				
				他化	発酵ケイフン、苦土石灰等	1,000	株	1回					_		 冬期				
				マルチング		1	式	適宜											
				土寄せ		1	式	適宜											
				かん水		1	式	25回	_						50a				
				補植	花芽付きの株	1	式	1回			_								
				病害虫防除	殺虫剤散布(臨時処置)	1	式	適宜	-										
) 	殺菌・殺虫剤散布(予防処置)	1	式	8回	-										
				剪定	9月~10月	1,000	株	1回				_							
				花がら取り	4月(開花期間中の開園日に毎日実施)	1,000	株	適宜											
				芽かき	わき芽、不用芽、台木芽	1,000	株	3回	_	$\overline{}$									
				支柱立て	4月(開花までに)	1,000	株	1回	\vdash						花保護のため				
				日除け設置撤去	よしず取付・取外し・よしず補充	1	式	10							4月張込10月撤去、2a				
				名板設置	開花期間中	1	式	2回											
				冬牡丹展示管理	冬ボタン購入、展示、入替、わら囲い設置、撤去	70	箇所	10						- 1	1月2日~2月末				
			マツ	剪定、てもみ		42	本	1回			<u> </u>								
				こも巻き	10月末~11月取り付け、2~3月取り外し		本	1回						-					
			ソテツ	わら囲い	11月~12月取り付け、2~3月取り外し	4	か所	1回						_					
			モミジ類	整枝剪定		1	式	適宜											
				病害虫防除	テッポウムシ	1	式	適宜											
				植物管理	ハキ、ススキ、ナデシコ、オミナエシ、フシ・バカマ、キキョウ ※クス・は無し	1	式	適宜						1	地植え(点在)				
				花がら取り		1	式	適宜											
				花後剪定		1	式	10											
	地被植物	地被植物一般	株分け・		シャガ、ジャノヒケ、フッキソウ、ヤブコウジ、ヤブラン等	1	式	適宜											
		ササ	葉刈		オカメサ゛サ、コク゛マサ゛サ、クマサ゛サ等	1	式	適宜											
			適量管理	里(抜き取り等)	オカメサ゛サ、コク゛マサ゛サ、クマサ゛サ等	1	式	適宜											
			芝刈·芝	耳切	機械刈、手刈	1	式	5回以上						1	 Эа				
		芝生	目土·施	肥		1	式	適宜											
	水性植物	水生植物一般	適量管理	I	カキツバタ、ハンゲショウ、ウォーターカンナ等	1	式	適宜						1	株分け、間引き、抜き取り				
			施肥			1	式	2回							Ba				
			植替え・	株分け	土壌改良、掘取、植付、マルチング	1	式	1回/3年		_	_				19種				
		 ハナショウブ	病害虫院	方除		1	式	適宜											
		ハナショワノ	花がら取		開花期間中の開園日は毎日実施	1	式	適宜											
			葉刈			1	式	適宜											
		スイレン	名板設置	置		1	式	適宜							 開花期間中				
			株分け・	植替え・土壌改良		1	式	適宜							大池(龍仙湖)に鉢物説				
	草花等展示		展示·維	持管理·撤去	切花・生け花・鉢物等	1	式	通年	\vdash					_					
			注連縄、		黒門付近に展示	1	式	10					_		松の内まで				

別添 12

徳川園 年間維持管理 水準表・計画表

	管 理	項目	管理水準						作業時期										
	作	業の種類	対 象	数量	単位	年回数	4月	5月	6月	7月	8月 9月	10月	11月1	2月	1月	2月 3月	備	考	
園路広場	点検	日常点検	上方針 加利松州 丁语外	1	式	通年													
		定期点検	土系舗装、砂利舗装、石張舗装、 階段、飛び石等	1	式	適宜													
	補修、臨時		PARKONIA	1	式	適宜													
	洗浄(ぬめ	り取り、土除去等)	土系舗装、石張舗装等	1		適宜													
	砂利敷均し		砂利舗装(美術館前広場等)	1	式	適宜													
橋梁	点検	日常点検		1	式	通年													
		定期点検	木橋、石橋、土橋	1	式	適宜													
	補修、部材	取替、臨時処置		1	式	適宜													
給水施設	点検	日常点検		1	式	通年	-												
	点 快	定期点検		1	式	適宜													
	補修、臨時	· ·処置	水飲み、散水栓、自動給水装置等	1	式	適宜													
	量水器読∂	とり、報告		1	式	12回	-										月1回		
		易水量等 測定・記録・報告		1	式	12回											毎月測定、4	4月に	
排水施設		日常点検		1	式	通年	-										•		
	点検	定期点検		1	式	適宜													
	補修	-	管渠、桝類、側溝、雨落	1	式	適宜													
		土砂清掃・閉塞直し等)		1	式	適宜													
		清掃、浚渫		1	式	適宜											集水桝130か	所、側	
	清掃	ふるいがけ水洗	砂利側溝	1	式	適宜											360m		
照明施設	F-16	日常点検		1	式	通年											公園灯1式、	公雷角	
	点検	定期点検	 公園灯、分電盤、配線、投光器、スポットライト等	1	式	適宜											配線1式、投	光器2	
	補修、消耗	品取替、臨時処置	-		式	適宜											スポットライ		
	清掃	乾拭き清掃	足元灯等	1	式	適宜											1日1回(開	割日の	
放送設備		日常点検	22074 4	1	式	通年												4	
	点検	定期点検		1	式	適宜	1												
	補修. 消耗	品取替、臨時処置		1	式	適宜													
水景施設			 井戸、ろ過装置、循環装置、制御盤等	1	式	通年											- 点検12回		
1777	補修、臨時		77、700次是《旧珠教》(明四曲)	1	式	適宜	1										M IX I L		
	11019 (PAR * 3	堆積物除去(高圧吸引車使用)	 特に性積物の多い笛所	1															
		水面清掃	必要箇所	1	式	適宜											浮遊物の除	土生	
		スクリーン清掃	大池(龍仙湖)、渓流スクリーン	1	式	通年											1日1回(開		
	清掃	ゴミ除去		1	式	適宜	1										落ち葉、藻等		
	, F3 1/1/2	浚渫	渓流(虎の尾)	<u></u>	式	適宜	+										土砂・泥の		
		高圧洗浄		1	式	12回	1										特に藻が発		
		ゴミ除去	流れ	 	式	適宜									-		1寸1〜未が元 40a	<u> </u>	
	水質浄化	- \rm \D	大池(龍仙湖)	'	式	適宜											100		
 駐車場		日常点検	八心 (尼川州)		式式	通年													
m+	点検	定期点検	 機械設備、駐車場施設		式	適宜	+												
	補修、臨時		1次17%日本	<u></u>	-	適宜									-				
		·光皇 日常点検			式	通年													
延	点検	定期点検	 鋼製遊具等	<u></u>	式										\exists				
	大学 NA 正在 LT		뾋衣匹六寸	 	_		+					_			_				
	補修、臨時			1	式	適宜													

徳川園 年間維持管理 水準表・計画表

	徻	理 理	項目		管 理 水 準													
分類		作業	の種	類	対 象	数量	単位	年回数	4月 5.	月 6月	7月 8月	9月 10月	11月12月	1月 2月 3	3月	1/用	有	
	健康器具系	点検	日常点検	È		1	式	通年										
	施設	从快	定期点検		健康器具系施設	1	式	1回以上										
		補修、臨時処	0置		7			適宜										
			日常点検			1	式	通年										
l	スの出り国		定期点検	È	竹垣、鹿おどし、筧、竹柵、案内板、 ベンチ、水琴窟、手すり等	1	式	適宜										
	その他公園施設	補修、臨時処	0置		シノイバラ温くエクノリ	1	式	適宜										
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	连担	砂利清掃		水琴窟	1	式	適宜										
			乾拭き清	掃	腰掛、手すり等	1	式	通年							1日1	回(開園)	∃のみ)	
生物管理		体調管理				1	式	適宜										
建物管理		機械警備			365日夜間・休園日	1	式	通年										
	(駐卑場古 な)	補修、臨時処				1	式	適宜										
	0 7		建築物			1	式	1回/3年										
		定期点検	建築設備	·防火設備 ·昇降機		1	式	1回										
				自動扉保守点検	2ヶ所	4	式	4回							3か月	に1回		
				昇降機保守点検	1ヶ所 毎月1回	4	式	12回										
				自家用電気工作物保		1	式	12回							条件に	こより隔月	11回でも可	
		建築設備			年次点検(停電点検)	1	式	1回										
				電話保守点検		1	式	6回								に1回		
				防火診断·消防設備点検	機器点検·総合点検	1	式	2回							半年	こ1回		
				(保守管理・保安管理)		1	式	通年										
	管理事務所	清掃		、拭き掃除		1	式	通年										
			洗剤洗い		ガラス、便所床等	1	式	適宜										
	受付			、拭き掃除		1	式	通年							二里門	』 -黒門口・大曽ネ	(記)	
			洗剤洗い		ガラス等	1	式	適宜										
				、拭き掃除		1	式	通年							1日1	回(開園)	<u>∃のみ)</u>	
		落葉•泥除去	<u> </u>		樋·雨落等	1	式	適宜										
		雨戸開閉				1	式	通年										
		結界設置	13 + 13 64	1 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1		1	式	通年								- /DD		
	茶屋 (四睡庵)			、拭き掃除	<u> </u>	1 1	式	通年							1日1	回(開園)	<u> ョのみ)</u>	
		落葉•泥除去			樋·雨落等	1	式	適宜										
	便所3棟		,+13		開園日:1回/日、年末年始の閉園日:1回/2日	1 1	式	通年							= 5.7.6	、出 I A +	A+\	
		日常管理		庭園1棟	1日1回 開園日のみ	1	式	通年)巣除去	ഉ ധ്	
					2日に1回	1	式	通年										
				補充(庭園1棟)	1日1回 開園日のみ	1 1	式	通年										
		定期管理	洗剤洗い		床、壁等	1	式	適宜										
			尿石防止	1	小便器	1	式	適宜										