

## 第一号様式（第二条関係）（日本産業規格A列4番）

（第一面）

認 定 申 請 書  
 ( 新 築 ) / 増 築 ・ 改 築 )

申請日を記入してください（和暦が望ましい）

令和○年○月○日

名古屋市長 殿

所管行政庁ではなく、  
名古屋市長と記入して  
ください

申請区分を○で囲ってください

申請者の住所又は 名古屋市中区  
 主たる事務所の所在地 三の丸三丁目1番1号  
 申請者の氏名又は名称 名古屋 太郎  
 代表者の氏名

長期優良住宅の普及の促進に関する法律第5条 第1項 第2項 第3項 の規定に基づき、長期優良住宅建築等  
 計画について認定を申請します。この申請書及び添付図書に記載 事実と相違ありません。

該当する項を○で囲ってください

（本欄には記入しないでください。）

| 受 付 欄 | 認 定 番 号 欄 |
|-------|-----------|
| 年 月 日 | 年 月 日     |
| 第 号   | 第 号       |
| 係員氏名  | 係員氏名      |

第1項（注文住宅）  
 第2項（分譲事業者と買主の連名）  
 第3項（分譲事業者）

（注意）

- この様式において、「一戸建ての住宅」は、人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないものに限り、「共同住宅等」とは、共同住宅、長屋その他の一戸建ての住宅以外の住宅をいいます。
- 法第5条第2項の規定に基づく申請にあつては、一戸建て住宅等分譲事業者及び譲受人の両者の氏名又は名称を記載してください。
- 申請者（法第5条第2項に基づく申請にあつては、一戸建て住宅等分譲事業者又は譲受人）が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 共同住宅等に係る申請にあつては、第三面を申請に係る住戸（認定を求める住戸）ごとに作成してください。

(第二面)

長期優良住宅建

1. 建築をしようとする住宅の位置、構造及び設備並びに  
〔建築物に関する事項〕

|                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                       |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 【1. 地名地番】                                                                                                                                                                               | 名古屋市〇〇区△△町□□番の一部                                                                    |                                       |                     |
| 【2. 敷地面積】                                                                                                                                                                               | 〇〇                                                                                  | m <sup>2</sup>                        |                     |
| 【3. 工事種別】                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 新築                                              | <input type="checkbox"/> 増築・改築        |                     |
| 【4. 建築面積】                                                                                                                                                                               | 〇〇                                                                                  | m <sup>2</sup>                        |                     |
| 【5. 床面積の合計】                                                                                                                                                                             | 〇〇                                                                                  | m <sup>2</sup>                        |                     |
| 【6. 建て方】                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅                                         | <input type="checkbox"/> 共同住宅等        |                     |
| 【一戸建ての住宅の場合：各階の床面積】                                                                                                                                                                     | 1階                                                                                  | 〇〇m <sup>2</sup>                      | 2階 〇〇m <sup>2</sup> |
| 【共同住宅等の場合：住戸の数】                                                                                                                                                                         | 建築物全体                                                                               | 〇戸                                    |                     |
|                                                                                                                                                                                         | 認定申請対象住戸                                                                            | 〇戸                                    |                     |
| 【7. 建築物の高さ等】                                                                                                                                                                            | 平均地盤面からの高さを記入してください                                                                 |                                       |                     |
| 【最高の高さ】                                                                                                                                                                                 | 〇〇                                                                                  | m                                     |                     |
| 【最高の軒の高さ】                                                                                                                                                                               | 〇〇                                                                                  | m                                     |                     |
| 【階数】                                                                                                                                                                                    | (地上) 2階                                                                             | (地下) 〇階                               |                     |
| 【8. 構造】                                                                                                                                                                                 | 〇造                                                                                  | 一部                                    | 造                   |
| 【9. 長期使用構造等に係る構造及び設備の概要】                                                                                                                                                                | 別添確認書による                                                                            |                                       |                     |
| 【10. 確認の特例】                                                                                                                                                                             | 法第6条第2項の規定による申出の有無 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 |                                       |                     |
| 【11. 住宅の品質確保の促進等に関する法律第6条の2第5項<br>住宅の品質確保の促進等に関する法律（平成11年法律第83号）<br>又は第4項の規定により、その住宅の構造及び設備が長期使用<br>された確認書（住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則<br>20号）第7条の4第1項第1号に規定する別記第11号の4様式<br>評価書又はこれらの写しの添付の有無 | <input type="checkbox"/> 無                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 有 |                     |

建築予定の敷地（地名地番）を記入してください

公図上の地名地番と一致させてください

土地区画整理の場合は、敷地地番該当証明書の敷地地番と組合名および街区番号を記入

建築基準法に基づく延べ面積を記入してください

平均地盤面からの高さを記入してください

一戸建ての場合、長期法上の面積（各階毎）を記入してください  
※長期法上の面積とは、階段・バルコニー・車庫・外部使い倉庫等を除いた面積のことをいいます

確認書等の添付が「有」の場合は、「別添確認書による」、又は、「別添住宅性能評価書による」と記入してください

確認書等の添付が「無」の場合は、「別添設計内容説明書による」と記入してください

※確認書等とは  
認定申請書に添付されている「確認書」または「住宅性能評価書」のことをいいます

（注意）

1. 【6. 建て方】の欄は、該当するチェックボックスに「✓」マークを入れてください。
2. 【9. 長期使用構造等に係る構造及び設備の概要】の欄について、【11. 住宅の品質確保の促進等に関する法律第6条の2第5項の適用の有無】の欄で「無」に「✓」マークを入れた場合においては、設計内容説明書を提出してください。
3. 【10. 確認の特例】の欄は、認定の申請に併せて建築基準法（昭和25年法律第201号）第6条第1項の規定による確認申請書を提出して適合審査を受けるよう申し出る場合においては「有」に、申し出ない場合においては「無」に「✓」マークを入れてください。
4. 【11. 住宅の品質確保の促進等に関する法律第6条の2第5項の適用の有無】の欄は、住宅の品質確保の促進等に関する法律第6条の2第3項又は第4項の規定により、その住宅の構造及び設備が長期使用構造等である旨が記載された確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写しを添付して申請する場合においては「有」に、添付しないで申請する場合においては「無」に「✓」マークを入れてください。
5. この面は、建築確認等他の制度の申請書の写しに必要事項を補うこと等により記載すべき事項の全てが明示された別の書面をもって代えることができます。

※このページ（注意書き）は、名古屋市の認定申請書には添付不要です

長期優良住宅建

土地区画整理の場合は、敷地地番該当証明書の  
敷地地番と組合名および街区番号を記入

- 認定申請書に添付されている  
「確認書」または「住宅性能評  
価書」のことをいいます

## 共同住宅等の場合にのみ添付

(第三面)

〔申請に係る住戸に関する事項〕

住戸の番号を記入

|               |                                                                  |
|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 【1. 住戸の番号】    | 101                                                              |
| 【2. 住戸の存する階】  | 1、2 階                                                            |
| 【3. 専用部分の床面積】 | 〇〇 m <sup>2</sup> (〇階〇〇m <sup>2</sup> 、〇階〇〇m <sup>2</sup> )      |
| 【4. 当該住戸への経路】 |                                                                  |
| 【共用階段】        | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 |
| 【共用廊下】        | <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 |
| 【エレベーター】      | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 |

住戸の階数が二以上である場合は、かっこ書きの中に、一戸建ての住宅と同様に長期法上の面積(各階毎)を記入してください

※長期法上の面積とは、各階共階段・バルコニー・車庫・外部使い倉庫等を除いた面積のことをいいます

(注意)

1. この面は、共同住宅等に係る申請の場合に作成してください。
2. 住戸の階数が二以上である場合には、【3. 専用部分の床面積】に各階の床面積を併せて記載してください。
3. 【4. 当該住戸への経路】の欄は該当するチェックボックスに「✓」マークを入れてください。
4. この面は、住宅性能表示等他の制度の申請書の写しに必要事項を補うこと、複数の住戸に関する情報を集約して記載すること等により記載すべき事項の全てが明示された別の書面をもって代えることができます。

第三面は、認定申請を行うすべての住戸についてそれぞれ作成してください

**第四面は2種類あります****建築主が申請する場合（注文住宅）は、本様式を添付してください**

（第四面：法第5条第1項又は第2項の規定に基づく申請の場合）

## 2. 建築後の住宅の維持保全の方法及び期間

別紙とした「維持保全計画書」を添付してください

維持保全の方法：【別紙の維持保全計画書参照】

定期点検等実施予定者氏名、住所（会社の場合は会社名）：

連絡先電話番号：

維持保全の期間（30年以上）： 30年

維持保全計画の期間を記入してください  
（「〇年」とし、「〇年以上」と表記しないこと）

## 3. 住宅の建築及び維持保全に係る資金計画

## ① 建築に係る資金計画

建築に要する費用〇〇万円

建築に要する費用を記入してください

## ②維持保全に係る資金計画

修繕資金として年間〇万円の積立を行う

修繕資金の年間積立額を記入してください  
（※年間6万円に満たない場合は、別途修繕資金の年間計画書を添付してください）

## 4. 住宅の建築の実施時期

〔建築に関する工事の着手の予定年月日〕

令和〇〇年〇〇月〇〇日

〔建築に関する工事の完了の予定年月日〕

令和〇〇年〇〇月〇〇日

和暦が望ましい

（注意）

- 3①欄には、建築に要する費用の概算額を記載してください。
- 3②欄には、住宅の修繕に要する費用の年間積立予定額を記載してください。
- 共同住宅等に係る申請である場合でも、3①及び②欄とも、一棟に係る費用を記載してください。
- この面は、複数の住戸に関する情報を集約して記載すること等により記載が困難な場合があります。記載が困難な場合は、記載の全ページが明示された別の書面をもって代えることができます。

「工事着手の予定年月日」は、認定申請の申請日以降であることを確認してください

（※受付日より前に着手している場合は事前着工となるため申請することはできません）

**第四面は2種類あります**  
**分譲事業者が申請する場合（分譲住宅）は、本様式を添付してください**

（第四面：法第5条第3項の規定に基づく申請の場合）

2. 建築後の住宅の維持保全の方法の概要

維持保全の方法：【別紙の維持保全計画書参照】

定期点検等実施予定者氏名、住所（会社の場合は会社名）：

連絡先電話番号：

維持保全の期間（30年以上）：30年

別紙とした「維持保全計画書」を添付してください

維持保全計画の期間を記入してください  
（「〇年」とし、「〇年以上」と表記しないこと）

3. 住宅の建築に係る資金計画

建築に要する費用〇〇万円

建築に要する費用を記入してください

4. 住宅の建築の実施時期

和暦が望ましい

〔建築に関する工事の着手の予定年月日〕

令和〇〇年〇〇月〇〇日

〔建築に関する工事の完了の予定年月日〕

令和〇〇年〇〇月〇〇日

5. 譲受人の決定の予定時期

令和〇〇年〇〇月〇〇日

（注意）

完了の予定年月日より最大1年以内としてください

- 3 欄には建築に要する費用の概算額を記載してください。また、共同住宅等申請である場合でも、一棟に係る費用を記載してください。
- この面は、複数の住戸に関する情報を集約して記載すること等により記載内容が全てが明示された別の書面をもって代えることができます。

「工事着手の予定年月日」は、認定申請の申請日以降であることを確認してください  
（※受付日より前に着手している場合は事前着工となるため申請することはできません）