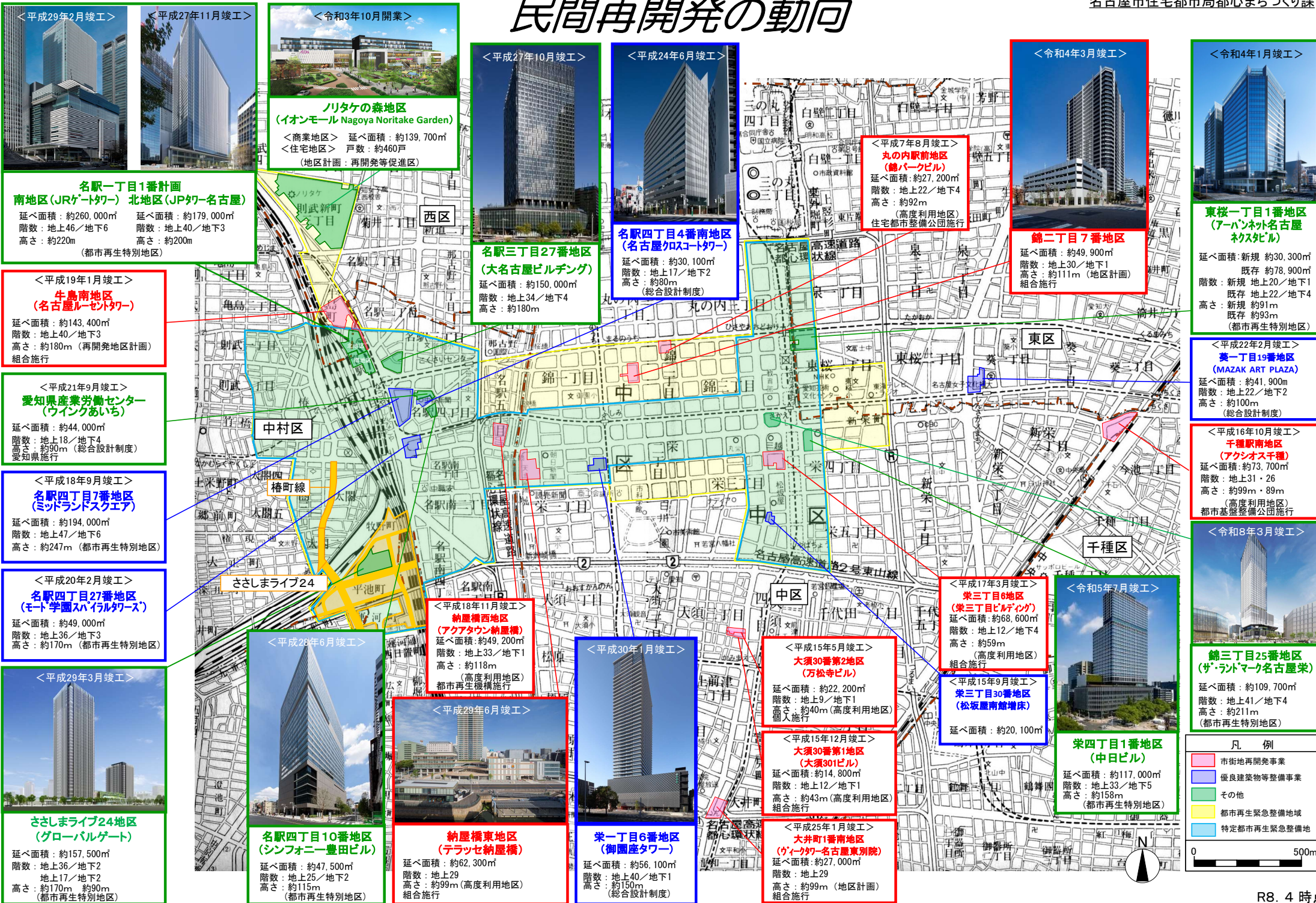


# 民間再開発の動向



<平成29年2月竣工>  
 <平成27年11月竣工>

**名駅一丁目1番計画**  
 南地区(JRゲートタワー) 北地区(JPタワー名古屋)

延べ面積: 約260,000㎡ 延べ面積: 約179,000㎡  
 階数: 地上46/地下6 階数: 地上40/地下3  
 高さ: 約220m 高さ: 約200m  
 (都市再生特別地区)

<令和3年10月開業>

**ナリタケの森地区**  
 (イオンモール Nagoya Noritake Garden)

<商業地区> 延べ面積: 約139,700㎡  
 <住宅地区> 戸数: 約460戸  
 (地区計画: 再開発等促進区)

<平成27年10月竣工>

**名駅三丁目27番地区**  
 (大名古屋ビルヂング)

延べ面積: 約150,000㎡  
 階数: 地上34/地下4  
 高さ: 約180m

<平成24年6月竣工>

**名駅四丁目4番南地区**  
 (名古屋クロスコートタワー)

延べ面積: 約30,100㎡  
 階数: 地上17/地下2  
 高さ: 約80m  
 (総合設計制度)

<平成7年8月竣工>

**丸の内駅前地区**  
 (錦パークビル)

延べ面積: 約27,200㎡  
 階数: 地上22/地下4  
 高さ: 約92m  
 (高度利用地区)  
 住宅都市整備公団施行

<令和4年3月竣工>

**錦二丁目7番地区**

延べ面積: 約49,900㎡  
 階数: 地上30/地下1  
 高さ: 約111m (地区計画)  
 組合施行

<令和4年1月竣工>

**東横一丁目1番地区**  
 (アパネット名古屋  
 ネクスビル)

延べ面積: 新規 約30,300㎡  
 既存 約78,900㎡  
 階数: 新規 地上20/地下1  
 既存 地上22/地下4  
 高さ: 新規 約91m  
 既存 約93m  
 (都市再生特別地区)

<平成19年1月竣工>

**牛島南地区**  
 (名古屋ルーセントタワー)

延べ面積: 約143,400㎡  
 階数: 地上40/地下3  
 高さ: 約180m (再開発地区計画)  
 組合施行

<平成21年9月竣工>

**愛知県産業労働センター**  
 (ワインクあいち)

延べ面積: 約44,000㎡  
 階数: 地上18/地下4  
 高さ: 約90m (総合設計制度)  
 愛知県施行

<平成18年9月竣工>

**名駅四丁目7番地区**  
 (ミッドランドスクエア)

延べ面積: 約194,000㎡  
 階数: 地上47/地下6  
 高さ: 約247m (都市再生特別地区)

<平成20年2月竣工>

**名駅四丁目27番地区**  
 (モード学園スパイラルタワー)

延べ面積: 約49,000㎡  
 階数: 地上36/地下3  
 高さ: 約170m (都市再生特別地区)

<平成29年3月竣工>

**ささしまライブ24地区**  
 (グローバルゲート)

延べ面積: 約157,500㎡  
 階数: 地上36/地下2  
 地上17/地下2  
 高さ: 約170m 約90m  
 (都市再生特別地区)

<平成28年6月竣工>

**名駅四丁目10番地区**  
 (シンフォニー豊田ビル)

延べ面積: 約47,500㎡  
 階数: 地上25/地下2  
 高さ: 約115m  
 (都市再生特別地区)

<平成29年6月竣工>

**納屋橋東地区**  
 (テラッセ納屋橋)

延べ面積: 約62,300㎡  
 階数: 地上29  
 高さ: 約99m (高度利用地区)  
 組合施行

<平成30年1月竣工>

**栄一丁目6番地区**  
 (御園座タワー)

延べ面積: 約56,100㎡  
 階数: 地上40/地下1  
 高さ: 約150m  
 (総合設計制度)

<平成15年5月竣工>

**大須30番第2地区**  
 (万松寺ビル)

延べ面積: 約22,200㎡  
 階数: 地上9/地下1  
 高さ: 約40m (高度利用地区)  
 個人施行

<平成15年12月竣工>

**大須30番第1地区**  
 (大須30ビル)

延べ面積: 約14,800㎡  
 階数: 地上12/地下1  
 高さ: 約43m (高度利用地区)  
 組合施行

<平成17年3月竣工>

**栄三丁目6地区**  
 (栄三丁目ビルディング)

延べ面積: 約68,600㎡  
 階数: 地上12/地下4  
 高さ: 約59m  
 (高度利用地区)  
 組合施行

<平成15年9月竣工>

**栄三丁目30番地区**  
 (松坂屋南館増床)

延べ面積: 約20,100㎡

<令和5年7月竣工>

**栄四丁目1番地区**  
 (中日ビル)

延べ面積: 約117,000㎡  
 階数: 地上33/地下5  
 高さ: 約158m  
 (都市再生特別地区)

<平成16年10月竣工>

**千種駅南地区**  
 (アクシオス千種)

延べ面積: 約73,700㎡  
 階数: 地上31・26  
 高さ: 約99m・89m  
 (高度利用地区)  
 都市基盤整備公団施行

<令和8年3月竣工>

**錦三丁目25番地区**  
 (ザ・ランドマーク名古屋栄)

延べ面積: 約109,700㎡  
 階数: 地上41/地下4  
 高さ: 約211m  
 (都市再生特別地区)

凡例

- 市街地再開発事業
- 優良建築物等整備事業
- その他
- 都市再生緊急整備地域
- 特定都市再生緊急整備地

0 500m