

16. 建設・住宅

16-1. 道

(1) 道路の幅員別

本表は、市内分一般国道のうち建設大臣の管理する区間（指定区間）および市長の管理する道路（一般国道の市管理区間、県道、市道）の延（単位 延長m, 面積㎡）

年度末・路線種別	総 数		3.5m 未 満		3.5 ~ 5.5	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
昭和62年度末	6 022 196	49 994 817	1 153 802	3 520 867	2 327 301	13 481 795
63	6 062 487	50 232 190	1 151 542	3 524 413	2 360 791	13 695 440
平成元年度末	6 107 479	50 781 484	1 129 391	3 483 000	2 422 896	14 103 497
一般国道	計	104 499	3 229 749	—	—	—
	指定区間	80 068	2 594 269	—	—	—
	市管理区間	24 431	635 480	—	—	—
県 道	計	285 920	5 272 537	3 909	16 052	18 001
	主要地方道	102 335	2 052 825	1 025	4 371	4 589
	一般地方道	183 585	3 219 712	2 884	11 681	13 412
市 道	計	5 717 060	42 279 198	1 125 482	3 466 948	2 404 895
	主要地方道	61 971	2 084 554	—	—	—
	一般地方道	5 655 089	40 194 644	1 125 482	3 466 948	2 404 895

(2) 道路の

（単位 延長m, 面積㎡）

年度末・路線種別	総 数		舗 装			
	延 長		総 数		セメント系	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
昭和62年度末	6 022 196	49 994 817	5 645 095	48 731 985	201 903	4 151 890
63	6 062 487	50 232 190	5 694 596	49 141 188	203 427	4 242 424
平成元年度末	6 107 479	50 781 484	5 771 905	49 792 024	206 320	4 360 980
一般国道	計	104 499	3 229 749	104 499	3 228 359	18 695
	指定区間	80 068	2 594 269	80 068	2 592 982	10 481
	市管理区間	24 431	635 480	24 431	635 377	8 214
県 道	計	285 920	5 272 537	285 177	5 262 914	35 037
	主要地方道	102 335	2 052 825	102 336	2 051 687	7 336
	一般地方道	183 585	3 219 712	182 841	3 211 227	27 701
市 道	計	5 717 060	42 279 198	5 382 229	41 300 751	152 588
	主要地方道	61 971	2 084 554	61 971	2 084 554	31 413
	一般地方道	5 655 089	40 194 644	5 320 258	39 216 197	121 175

(3) 橋

（単位 延長m, 面積㎡）

年度末・路線種別	総 数			鋼 橋			コンクリート橋		
	橋 数	延 長	面 積	橋 数	延 長	面 積	橋 数	延 長	面 積
昭和62年度末	1 409	32 551	536 051	199	16 137	307 131	1 112	12 815	176 067
63	1 373	32 406	535 339	202	16 189	306 400	1 119	13 027	177 901
平成元年度末	1 368	32 675	538 807	202	16 276	307 141	1 120	13 255	180 766
一般国道	計	101	11 478	254 379	48	8 738	194 013	50	2 672
	指定区間	87	10 601	237 602	43	8 019	179 382	41	2 514
	市管理区間	14	877	16 777	5	719	14 631	9	158
県道	計	174	6 843	130 082	35	3 421	71 666	131	2 402
	主要地方道	61	2 767	57 261	12	1 672	36 297	48	918
	一般地方道	113	4 076	72 821	23	1 749	35 369	83	1 484
市道	計	1 093	14 354	154 346	119	4 117	41 462	939	8 181
	主要地方道	22	1 181	29 899	5	157	4 734	13	350
	一般地方道	1 071	13 173	124 447	114	3 960	36 728	926	7 831

（土木局道路部路政課）

路 面 積 ・ 延 長

長および面積であり私道は含まない。道路延長には橋、陸道を含む。幅員別は車道幅員による。面積は車道のほか歩道も含む。

5.5 ~ 13.0		13.0 ~ 19.5		19.5m以上		年度末・路線種別
延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	
2 141 767	20 644 743	210 578	4 954 733	188 748	7 392 679	昭和62年度末 63 平成元年度末
2 149 657	20 783 003	211 460	4 978 297	189 037	7 251 037	
2 154 462	20 955 087	211 700	4 990 842	189 030	7 249 058	
15 580	217 951	28 912	696 546	60 007	2 315 251	計 指定区間 } 一般国道 市管理区間
10 954	166 855	16 002	381 894	53 112	2 045 520	
4 626	51 096	12 910	314 652	6 895	269 731	
132 063	1 539 863	88 668	2 106 156	43 279	1 500 226	計 主要地方道 } 県 道 一般地方道
43 633	523 688	31 485	771 519	21 603	724 255	
88 430	1 016 175	57 183	1 334 637	21 676	775 971	
2 006 819	19 197 273	94 120	2 188 140	85 744	3 433 581	計 主要地方道 } 市 道 一般地方道
125	1 368	18 285	442 431	43 561	1 640 756	
2 006 694	19 195 905	75 835	1 745 709	42 183	1 792 825	

舗 装 状 況

道				路		砂 利 道 路		年度末・路線種別				
アスファルト系高級		アスファルト系簡易										
延	長	面	積	延	長	面	積	延	長	面	積	
1 327 828		14 719 707		4 115 364		29 860 388		377 101		1 262 832		昭和 62 年 度 末
1 390 646		15 085 357		4 100 523		29 813 407		367 891		1 091 002		63
1 459 785		15 544 174		4 105 800		29 886 870		335 573		989 460		平成 元 年 度 末
85 773		2 101 619		31		565 964		—		1 390		計 指 定 区 間 } 一般国道 市管理区間
69 556		1 816 193		31		404 764		—		1 287		
16 217		285 426		—		161 200		—		103		
232 715		3 156 448		17 425		1 282 221		744		9 623		計 主要地方道 } 県 道 一般地方道
91 440		1 347 987		3 560		441 042		—		1 138		
141 275		1 808 461		13 865		841 179		744		8 485		
1 141 297		10 286 107		4 088 344		28 038 685		334 829		978 447		計 主要地方道 } 市 道 一般地方道
30 497		774 994		61		444 494		—		—		
1 110 800		9 511 113		4 088 283		27 594 191		334 829		978 447		

よ う

鋼橋とコンクリート橋との混合橋			木 橋			石 橋			鋼橋又はコンクリート橋と木橋又は石橋との混合橋			年度末・路線種別
橋数	延 長	面 積	橋数	延 長	面 積	橋数	延 長	面 積	橋数	延 長	面 積	
21	2 388	48 610	65	672	2 324	9	38	347	3	501	1 572	昭和62年度末 63 平成元年度末
21	2 388	48 610	20	355	1 243	9	38	347	2	409	838	
21	2 389	48 610	15	313	1 139	8	33	313	2	409	838	
1	54	2 140	—	—	—	2	14	155	—	—	—	計 指定区間 } 一般国道 市管理区間
1	54	2 140	—	—	—	2	14	155	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
5	890	18 176	2	127	698	1	3	12	—	—	—	計 主要地方道 } 県道 一般地方道
1	177	2 730	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
4	713	15 446	2	127	698	1	3	12	—	—	—	
15	1 445	28 294	13	186	441	5	16	146	2	409	838	計 主要地方道 } 市道 一般地方道
4	674	15 331	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
11	771	12 963	13	186	441	5	16	146	2	409	838	

16-2. 着

工

本表以下16-4表までは、建築動態統計調査規則(昭和25年建設省令第44号)にもとづく建築着工統計調査(指定統計第32号)の結果である。

(1) 建築主別
(単位 面積㎡, 金額万円)

年 別	総 数		国		県	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
昭和60年	3 827 873	48 155 696	153 547	2 398 907	70 952	763 360
61	3 819 813	47 501 144	57 818	853 742	65 693	892 268
62	4 463 377	59 286 360	120 151	2 969 839	67 863	877 782
63	4 503 860	66 567 972	83 548	1 041 388	47 827	1 386 210
平成元年	4 783 600	86 520 817	123 118	1 680 680	157 065	6 801 097

(2) 構造別 着

(単位 面積㎡, 金額万円)

年 別	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コン
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計
昭和60年	3 827 873	48 155 696	561 857	6 459 987	843 592	13 875 840	1 220 070
61	3 819 813	47 501 144	574 151	6 762 078	800 795	11 589 938	1 240 944
62	4 463 377	59 286 360	649 468	7 909 958	842 928	14 853 054	1 600 609
63	4 503 860	66 567 972	597 351	7 933 031	848 019	17 147 743	1 546 224
平成元年	4 783 600	86 520 817	594 431	8 462 740	1 121 698	29 555 114	1 235 694

(3) 用途別 着

(単位 面積㎡, 金額万円)

年 別	総 数		居 住 専 用		居 住 産 業 併 用		農林水産業用		鉱 工
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計
昭和60年	3 827 873	48 155 696	1 671 218	19 910 347	635 511	7 865 413	1 860	9 770	298 749
61	3 819 813	47 501 144	1 706 473	21 011 032	656 624	8 343 611	3 035	20 464	301 230
62	4 463 377	59 286 360	2 129 774	26 993 320	854 224	11 308 866	8 850	106 266	261 652
63	4 503 860	66 567 972	2 032 315	28 057 775	714 894	10 634 895	1 975	18 822	259 366
平成元年	4 783 600	86 520 817	1 839 659	28 280 049	631 579	10 420 847	3 109	21 198	383 092

(建設省建設経済局)

16-3. 着

工

新

(1) 種類別 着 工 新 設 住 宅

(単位 戸, 面積㎡)

年 別	総 数		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和60年	26 720	2 100 861	25 531	1 868 581	1 171	230 056	18	2 224
61	28 231	2 155 851	27 126	1 912 625	1 089	241 279	16	1 947
62	38 396	2 706 005	37 182	2 483 383	1 151	217 682	63	4 940
63	35 513	2 457 084	34 554	2 313 819	910	137 267	49	5 998
平成元年	31 641	2 180 608	30 713	2 044 070	880	131 656	48	4 882

(建設省建設経済局)

建築物

着工建築物

市 町 村		会社および会社でない団体		個 人		年 別
床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	
289 472	4 004 254	1 827 223	23 592 387	1 486 679	17 396 788	昭 和60年
288 584	4 295 474	1 758 549	21 630 244	1 649 169	19 829 416	61
284 412	3 805 959	1 776 524	23 640 388	2 214 427	27 992 392	62
358 835	6 446 568	1 977 978	29 708 002	2 035 672	27 985 804	63
214 123	3 222 520	2 408 927	46 832 792	1 880 367	27 983 728	平成元年

工 建 築 物

ク リ ー ト 造	鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他		年 別
工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	
15 764 058	1 200 122	12 034 732	2 232	21 079	—	—	昭 和60年
16 514 145	1 201 017	12 603 314	2 382	24 469	524	7 200	61
21 452 239	1 368 050	15 049 816	2 322	21 293	—	—	62
23 731 935	1 510 687	17 739 289	1 579	15 974	—	—	63
21 007 658	1 830 882	27 485 647	895	9 658	—	—	平成元年

工 建 築 物

業 用	公 益 事 業 用		商 業 用		サ ー ビ ス 業 用		公 務 ・ 文 教 用		年 別
工 事 費 予 定 額	床面積の合計	工 事 費 予 定 額	床面積の合計	工 事 費 予 定 額	床面積の合計	工 事 費 予 定 額	床面積の合計	工 事 費 予 定 額	
2 613 016	167 880	1 426 844	533 175	7 282 960	268 623	4 996 854	250 857	4 050 492	昭 和60年
2 962 697	112 000	1 145 981	474 629	5 893 885	346 939	4 597 008	218 883	3 526 466	61
2 595 635	118 907	970 077	546 325	7 576 704	342 654	6 749 567	200 991	2 985 925	62
2 440 939	242 356	2 679 018	705 041	11 837 217	357 231	6 960 609	190 682	3 938 697	63
5 133 060	352 288	7 185 901	834 425	17 481 780	411 459	8 144 450	327 989	9 853 532	平成元年

設 住 宅 (I)

(2) 利用関係別着工新設住宅

(単位 戸, 面積㎡)

年 別	総 数		持 家		賃 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和60年	26 720	2 100 861	5 044	726 831	14 263	754 039	370	56 583	7 043	563 408
61	28 231	2 155 851	5 344	786 428	16 956	857 441	454	63 304	5 477	448 678
62	38 396	2 706 005	6 258	915 209	25 677	1 257 689	543	67 189	5 918	465 918
63	35 513	2 457 084	5 464	795 256	24 010	1 186 194	421	44 320	5 618	431 314
平成元年	31 641	2 180 608	5 426	804 327	21 032	951 167	506	46 582	4 677	378 532

16-3. 着工新設住宅 (II)

(3) 資金別着工新設住宅

(単位 戸)

年 別	総 数	民 間 資 金	公 営	住宅金融公庫	住宅都市整備公団	そ の 他
昭 和 60 年	26 720	15 790	2 514	7 387	939	90
61	28 231	18 833	1 856	6 914	585	43
62	38 396	27 617	1 844	8 482	314	139
63	35 513	25 139	1 643	7 892	826	13
平 成 元 年	31 641	23 395	991	6 149	982	124

(建設省建設経済局)

16-4. 区別, 利用関係別, 資金別着工新設住宅

(単位 戸, 面積㎡)

平成元年

区 別	総 数					うち民間資金による住宅				
	総 数	持 家	貸 家	給与住宅	分譲住宅	総 数	持 家	貸 家	給与住宅	分譲住宅
全 市	31 641	5 426	21 032	506	4 677	23 395	2 701	17 288	381	3 025
千 種 区	2 471	415	1 827	40	189	1 981	217	1 578	32	154
東 区	665	129	389	6	141	587	75	365	6	141
北 区	2 777	399	1 986	25	367	1 547	181	1 125	9	232
西 区	1 719	370	1 200	15	134	1 335	178	1 103	15	39
中 村 区	2 109	394	1 474	24	217	1 789	223	1 380	24	162
中 区	2 015	124	1 582	13	296	1 775	87	1 379	13	296
昭 和 区	1 963	286	1 402	65	210	1 713	157	1 298	48	210
瑞 穂 区	1 592	294	1 070	23	205	1 255	147	939	23	146
熱 田 区	746	150	546	8	42	542	67	425	8	42
中 川 区	2 217	476	1 247	48	446	1 628	230	1 077	48	273
港 区	1 625	293	988	52	292	1 201	139	788	52	222
南 区	2 317	423	1 366	12	516	1 727	193	1 116	12	406
守 山 区	1 784	386	950	10	438	1 094	168	702	6	218
緑 区	2 740	685	1 169	138	748	1 488	308	954	58	168
名 東 区	1 977	268	1 525	8	176	1 330	142	1 057	8	123
天 白 区	2 924	334	2 311	19	260	2 403	189	2 002	19	193
床 面 積 の 合 計										
全 市	2 180 608	804 327	951 167	46 582	378 532	1 359 553	409 943	690 672	38 238	220 700
千 種 区	167 574	65 720	80 570	3 134	18 150	117 186	35 341	64 465	2 559	14 821
東 区	48 719	21 043	19 544	1 006	7 126	39 224	13 006	18 086	1 006	7 126
北 区	199 013	57 009	108 573	1 851	31 580	93 120	25 104	48 237	1 253	18 526
西 区	115 385	54 065	47 776	2 920	10 624	73 438	25 641	42 739	2 920	2 138
中 村 区	123 682	53 670	52 323	2 210	15 479	90 795	29 995	47 396	2 210	11 194
中 区	110 879	21 344	72 389	2 262	14 884	92 350	16 124	59 080	2 262	14 884
昭 和 区	123 893	44 202	55 163	5 523	19 005	97 177	24 979	49 037	4 156	19 005
瑞 穂 区	110 736	46 537	43 715	3 359	17 125	75 542	24 824	35 220	3 359	12 139
熱 田 区	49 106	22 878	23 375	1 338	1 515	28 624	10 571	15 200	1 338	1 515
中 川 区	161 618	69 991	55 444	3 472	32 711	99 280	35 041	44 050	3 472	16 717
港 区	117 010	41 339	50 467	2 797	22 407	72 807	20 082	34 888	2 797	15 040
南 区	150 495	60 237	50 653	1 527	38 078	92 141	27 582	33 865	1 527	29 167
守 山 区	136 415	53 845	44 841	1 294	36 435	68 271	23 737	27 100	1 062	16 372
緑 区	251 170	98 313	59 583	10 607	82 667	113 967	44 078	44 686	5 035	20 168
名 東 区	146 835	42 389	88 138	1 281	15 027	86 541	23 487	49 802	1 281	11 971
天 白 区	168 078	51 745	98 613	2 001	15 719	119 090	30 351	76 821	2 001	9 917

(建設省建設経済局)

16-5. 建築申請用途別受付件数

区 別	昭 和 62年度	昭 和 63年度	平 成 元年度	住 居 専 用		住 宅 付						
				専 用 住 宅	共同住宅 ・ 宿舎	事務所	店 舗	工場・ 作業所	病院・ 診療所	倉 庫	自動車 車 庫	その他
全 市	14 629	13 388	13 127	6 467	1 917	284	419	126	50	104	71	27
千 種 区	822	764	786	403	147	15	40	4	5	4	4	4
東 区	361	319	343	132	53	11	11	2	2	5	2	2
北 区	904	871	856	370	139	39	33	16	6	15	5	2
西 区	943	847	769	344	126	24	31	12	2	20	5	—
中 村 区	972	902	932	433	139	27	42	9	1	8	7	1
中 区	543	547	550	47	89	32	26	10	3	1	3	1
昭 和 区	687	598	612	299	153	13	18	3	1	4	3	—
瑞 穂 区	689	607	548	312	82	18	22	3	2	6	3	2
熱 田 区	374	362	337	145	50	11	4	12	2	2	2	1
中 川 区	1 399	1 325	1 295	596	178	17	34	22	8	11	3	3
港 区	1 035	917	906	362	84	14	31	8	2	—	3	3
南 区	949	808	842	438	123	15	30	11	1	13	1	—
守 山 区	1 156	984	992	535	104	9	30	3	6	9	7	2
緑 区	1 807	1 848	1 796	1 229	134	16	34	6	6	4	7	3
名 東 区	877	742	724	374	133	9	15	2	2	—	8	3
天 白 区	1 111	947	839	448	183	14	18	3	1	2	8	—
区 別	産 業 用 建 築 物											工作物
	事務所	店 舗	工場・ 作業所	病院・ 診療所	ホテル ・ 旅館	興行場・ 遊技場等	公 務 文 教	寺院・ 教 会	倉 庫	自動車 車 庫	その他	
全 市	868	337	539	54	21	54	171	56	629	75	280	578
千 種 区	34	22	2	8	2	4	10	3	12	6	18	39
東 区	48	7	7	—	—	1	7	6	7	3	9	28
北 区	50	34	28	4	—	3	13	6	42	2	15	34
西 区	65	14	25	4	—	—	6	5	57	4	7	18
中 村 区	85	27	7	7	9	5	11	4	43	2	12	53
中 区	117	33	10	1	9	5	7	8	9	13	30	96
昭 和 区	36	16	7	2	—	1	11	3	13	1	16	12
瑞 穂 区	24	14	9	3	—	1	10	1	10	—	10	16
熱 田 区	27	4	20	—	—	1	3	1	13	3	23	13
中 川 区	96	25	77	11	—	7	14	2	128	4	25	34
港 区	58	17	121	2	—	4	19	4	104	7	27	36
南 区	50	18	51	6	—	5	9	5	17	2	19	28
守 山 区	42	29	63	3	1	4	13	1	42	—	22	67
緑 区	47	29	83	1	—	2	16	1	81	21	27	49
名 東 区	58	26	11	1	—	7	11	3	13	3	11	34
天 白 区	31	22	18	1	—	4	11	3	38	4	9	21

(建築局指導部審査課)

16-6. 課 税 家 屋

(単位 面積㎡, 金額円)

(1) 建 物 総 数

各年1月1日

年 別 ・ 種 別	棟 数	床 面 積	評 価 額		指示平均価額 (1㎡あたり)
			評 価 総 額 (千円)	評価平均価額 (1㎡あたり)	
昭 和 61 年	827 098	99 450 559	2 986 891 561	30 034	—
62	836 954	101 580 407	3 220 637 933	31 705	—
63	731 714	103 708 337	3 393 008 698	32 717	—
64	731 011	106 238 843	3 678 919 838	34 628	—
平 成 2 年	729 863	108 622 342	3 986 233 502	36 698	—
課 税 家 屋	683 061	98 708 449	3 985 373 588	40 375	—
非 木 造	193 837	62 627 845	3 258 464 765	52 029	51 863
木 造	489 224	36 080 604	726 908 823	20 147	19 715
非 課 税 家 屋	23 922	9 260 338	—	—	—
免税点未満の家屋	22 880	653 555	859 914	1 316	—

注1) 評価平均価額とは、総床面積(非課税家屋を含む)の単位あたりの平均価額である。

2) 指示平均価額とは、自治大臣が市町村に対し、家屋の評価において、市町村間の評価均衡を図るため家屋の平均価額を指示したものであり、免税点未満の家屋を含んでいる。

3) 昭和63年以降の棟数は、物理的な一棟の家屋を単位として集計したものである。

(2) 非木造建物用途別課税家屋

(単位 面積㎡, 金額千円)

用 途 別	昭 和 64 年 1 月 1 日			平 成 2 年 1 月 1 日		
	棟 数	床 面 積	評 価 総 額	棟 数	床 面 積	評 価 総 額
総 数	188 456	60 086 264	2 982 100 110	193 837	62 627 845	3 258 464 765
事務所・店舗・百貨店	22 386	13 662 138	873 903 719	23 063	14 228 992	949 113 447
住宅・アパート	81 091	26 764 953	1 507 094 424	84 953	28 323 984	1 654 773 418
病院・ホテル	1 624	1 637 819	136 678 684	1 658	1 779 729	161 489 357
劇場・娯楽場等ホール型建物	414	409 649	20 933 313	412	409 622	21 069 973
銀行	367	327 672	22 996 403	366	327 011	23 101 100
工場・倉庫	49 431	16 404 498	402 491 370	49 913	16 667 495	429 899 669
市場	163	74 306	1 852 008	160	71 704	1 793 109
その他の	32 980	805 229	16 150 189	33 312	819 308	17 224 692

(財政局主税部固定資産税課)

16-7. 区 別 市 営 ・ 市 住 宅

(単位 戸)

年度末・ 区 別	市								営			
	総 数	第 1 種							第 2 種			
		総 数	木 造	簡 平	簡 二	特 耐	中 層	高 層	総 数	木 造	簡 平	簡 二
昭和60年度末	56 078	36 387	516	1 429	1 567	728	12 531	19 616	16 600	1 295	2 400	1 029
61	56 794	37 456	291	1 348	1 567	728	13 472	20 050	16 069	864	1 990	1 007
62	57 847	38 153	287	1 283	1 567	728	13 761	20 527	16 160	834	1 793	1 007
63	58 267	38 537	181	1 074	1 567	728	14 054	20 933	16 035	331	1 718	1 007
平成元年度末	59 174	38 951	105	793	1 567	728	14 481	21 277	16 299	245	1 718	1 007
千種区	4 666	4 152	—	—	720	584	1 826	1 022	279	—	—	—
	1 593	697	—	—	—	—	216	481	759	—	—	—
	7 789	5 919	64	140	91	—	1 195	4 429	1 263	—	245	57
	2 854	1 467	—	—	336	92	737	302	874	—	—	170
	1 330	985	—	—	—	—	260	725	345	—	—	18
中村区	1 196	372	—	—	—	20	166	186	—	—	—	—
	621	551	8	—	—	12	375	156	—	—	—	—
	1 540	1 235	10	—	—	20	434	771	189	—	—	—
	1 857	1 542	—	—	—	—	233	1 309	145	—	—	—
	8 066	4 632	19	451	179	—	2 186	1 797	3 434	237	1 050	21
熱田区	9 888	5 947	—	47	241	—	2 045	3 614	3 432	—	423	425
	5 347	3 775	4	—	—	—	819	2 952	877	—	—	276
守山区	3 022	2 220	—	—	—	—	1 424	796	802	—	—	—
	3 090	2 419	—	—	—	—	172	2 247	671	—	—	—
	3 509	1 784	—	—	—	—	1 382	402	1 701	—	—	40
	2 806	1 254	—	155	—	—	1 011	88	1 528	8	—	—

注) 簡平: 簡易耐火構造平家建, 簡二: 簡易耐火構造二階建, 特耐: 特殊耐火構造, 中層: 中層耐火構造, 高層: 高層耐火構造
(建築局住宅部住宅総合監理課, 名古屋市住宅供給公社)

(3) 木造建物用途別課税家屋

(単位 面積㎡, 金額千円)

用 途 別	昭 和 64 年 1 月 1 日			平 成 2 年 1 月 1 日		
	棟 数	床 面 積	評 価 総 額	棟 数	床 面 積	評 価 総 額
総 数	494 882	36 285 603	695 923 865	489 224	36 080 604	726 908 823
専 用 住 宅	334 924	24 657 230	580 114 132	333 279	24 748 690	609 143 561
併 用 住 宅	40 781	4 033 051	49 542 247	39 737	3 937 458	49 446 468
農 家 住 宅	4 657	504 817	1 128 289	4 567	496 195	1 121 930
附属家・簡易附属家 酪 農 舎	67 871	1 327 221	5 791 949	66 282	1 292 845	6 017 715
ア パ ー ト	17 653	3 214 471	43 709 598	17 318	3 150 544	45 365 472
ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館	568	78 325	469 149	528	73 122	458 230
旅 館 ・ 料 亭	463	74 714	610 032	460	73 976	604 712
事 務 所 ・ 銀 行	4 287	294 780	3 690 891	4 215	285 830	3 832 535
店 舗 ・ 百 貨 店	5 663	363 631	5 218 143	5 500	354 608	5 306 349
劇 場 ・ 映 画 館 ・ キ ャ バ レ ー ・ ダ ン ス ホ ー ル	19	5 936	37 326	19	5 936	37 326
病 院	323	37 317	334 553	311	35 191	333 875
浴 場	567	49 661	218 211	548	47 662	206 055
工 場	9 729	959 216	2 391 976	9 296	915 200	2 340 428
倉 庫	6 568	641 861	2 523 514	6 362	620 452	2 551 777
土 蔵	809	43 372	143 855	802	42 895	142 390
そ の 他	—	—	—	—	—	—

(財政局主税部固定資産税課)

供給公社賃貸住宅数

住						宅			市 住 宅 供 給 公 社						
種		改 良 住 宅				モデル	特 別	総 数	1 K	2 K	2 DK	3 DK	4 DK 以 上	専 用 店 舗	
中 層	高 層	総 数	簡 二	中 層	高 層	住 宅	市営住宅								
7 744	4 132	3 057	302	1 359	1 396	—	—	1 356	29	32	335	889	7	64	
7 820	4 388	3 237	302	1 389	1 546	—	—	1 355	29	32	303	889	35	67	
8 040	4 486	3 509	302	1 425	1 782	—	—	1 355	29	32	303	889	35	67	
8 194	4 785	3 665	302	1 502	1 861	—	30	1 355	29	32	303	889	35	67	
8 327	5 002	3 822	302	1 581	1 939	48	54	1 360	29	32	303	889	35	72	
279	—	235	48	79	108	—	—	206	—	12	124	42	—	28	
140	619	137	—	—	137	—	—	156	—	—	—	156	—	—	
422	539	589	—	442	147	18	—	198	—	—	120	78	—	—	
668	36	513	—	270	243	—	—	50	—	20	—	30	—	—	
250	77	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	824	17	30	777	—	—	380	29	—	59	290	2	—	
—	—	70	—	—	70	—	—	61	—	—	—	55	—	6	
107	82	116	—	116	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
70	75	170	—	110	60	—	—	9	—	—	—	—	—	9	
1 456	670	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
991	1 593	479	237	126	116	30	—	18	—	—	—	—	—	18	
269	332	689	—	408	281	—	6	3	—	—	—	—	—	3	
802	—	—	—	—	—	—	—	40	—	—	—	40	—	—	
295	376	—	—	—	—	—	—	110	—	—	—	108	—	2	
1 058	603	—	—	—	—	—	24	28	—	—	—	—	28	—	
1 520	—	—	—	—	—	—	24	101	—	—	—	90	5	6	

16-8. 区 別 県 営 ・ 県 住 宅

(単位 戸)

年 度 末 ・ 区 別	県 営 住 宅								
	総 数	第 1 種					第 2 種		
		総 数	簡 平	簡 二	中 層	高 層	総 数	中 層	高 層
昭和60年度末	17 496	14 270	36	220	5 459	8 555	3 226	2 473	753
61	18 017	14 739	36	162	5 560	8 981	3 278	2 525	753
62	18 477	15 133	36	162	5 732	9 203	3 298	2 545	753
63	18 696	15 274	36	162	5 759	9 317	3 347	2 572	775
平成元年度末	18 760	15 309	36	162	5 794	9 317	3 371	2 596	775
千種区	668	656	—	—	516	140	12	12	—
東区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
北区	2 143	2 093	—	—	223	1 870	50	50	—
西区	12	12	—	—	12	—	—	—	—
中村区	1 293	1 252	—	—	217	1 035	12	12	—
中区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
昭和区	178	166	—	—	166	—	12	12	—
瑞穂区	120	120	—	—	120	—	—	—	—
熱田区	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中川区	3 306	2 747	—	—	465	2 282	529	136	393
港南区	1 336	1 101	—	—	192	909	235	35	200
南区	1 405	1 317	—	38	308	971	88	69	19
守山区	2 139	1 611	36	36	895	644	512	509	3
緑名区	2 655	1 929	—	—	1 017	912	721	721	—
天白区	1 334	554	—	—	—	554	780	620	160
	2 171	1 751	—	88	1 663	—	420	420	—

注) 簡平: 簡易耐火構造平家建, 簡二: 簡易耐火構造二階建, 中層: 中層耐火構造, 高層: 高層耐火構造, 特別: 地域特別賃貸住宅制度に基づく
(愛知県建築部住宅管理課, 愛知県住宅供給公社)

16-9. 区 別 公 団

(単位 戸)

年度末・ 区 別	総 数	団 地 住 宅											
		総 数	1 K	1 D K	1 L D K	2 K	2 D K	2 L D K	3 K	3 D K	3 L D K	4 K	4 D K
昭和60年度末	27 718	11 259	397	1 490	17	2 663	2 316	18	1 580	1 942	632	62	50
61	28 003	11 355	397	1 490	17	2 663	2 316	18	1 580	1 942	728	62	50
62	28 486	11 417	397	1 490	17	2 663	2 316	18	1 580	1 942	790	62	50
63	28 582	11 417	397	1 490	17	2 663	2 316	18	1 580	1 942	790	62	50
平成元年度末	28 825	11 417	397	1 490	17	2 663	2 316	18	1 580	1 942	790	62	50
千種区	2 626	1 505	62	—	—	294	93	—	66	584	302	56	—
東区	1 647	638	—	42	—	54	—	—	4	347	191	—	—
北区	6 319	1 963	218	234	—	520	684	—	190	83	—	—	20
西区	1 044	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中村区	466	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中区	1 703	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
昭和区	435	50	—	50	—	—	—	—	—	—	—	—	—
瑞穂区	1 370	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
熱田区	1 777	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
中川区	1 308	30	—	—	—	—	—	—	—	20	10	—	—
港南区	1 877	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
南区	167	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
守山区	945	835	117	144	—	—	176	—	74	318	—	6	—
緑名区	3 839	3 686	—	732	—	811	1 083	—	740	172	107	—	30
天白区	2 202	1 662	—	288	17	984	—	18	256	48	41	—	—
	1 100	1 048	—	—	—	—	280	—	250	370	139	—	—

(住宅・都市整備公団中部支社)

供給公社賃貸住宅数

宅			県 住 宅 供 給 公 社								
特 別			総 数	1 K	1 DK	2 K	2 DK	3 LDK	3 K	3 D K	店舗付住宅
総 数	中 層	高 層									
...	...	...	2 731	—	19	565	479	—	329	1 327	12
...	...	...	2 731	—	19	565	479	—	329	1 327	12
46	46	—	2 731	—	19	565	479	—	329	1 327	12
75	46	29	2 703	—	19	565	479	—	301	1 327	12
80	51	29	2 736	—	19	554	482	35	301	1 333	12
—	—	—	125	—	—	9	75	35	—	6	—
—	—	—	504	—	6	482	12	—	—	—	4
—	—	—	504	—	—	—	—	—	—	504	—
—	—	—	57	—	—	15	32	—	—	10	—
29	—	29	203	—	—	—	—	—	112	91	—
—	—	—	65	—	—	—	35	—	—	30	—
—	—	—	48	—	—	32	—	—	—	16	—
—	—	—	60	—	8	—	52	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	290	—	—	—	—	—	—	290	—
—	—	—	24	—	—	16	—	—	—	—	8
16	16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	5	—	545	—	5	—	180	—	189	171	—
—	—	—	69	—	—	—	—	—	—	69	—
—	—	—	242	—	—	—	96	—	—	146	—

特別県営住宅

賃 貸 住 宅 数

宅		市 街 地 住 宅										
4 LDK	施設付住宅	総 数	1 K	1 DK	1 LDK	2 K	2 DK	2 LDK	3 K	3 DK	3 LDK	4 LDK
58	34	16 459	1 050	2 850	89	169	8 255	181	316	2 800	588	161
58	34	16 648	1 050	2 850	89	169	8 213	181	316	2 800	819	161
58	34	17 069	1 050	2 916	185	169	8 155	227	316	2 800	1 072	179
58	34	17 165	1 050	2 928	185	169	8 155	227	316	2 800	1 138	197
58	34	17 408	1 050	2 938	185	169	8 155	231	316	2 863	1 297	204
48	—	1 121	—	365	—	18	478	—	—	235	18	7
—	—	1 009	—	—	—	—	380	28	—	487	114	—
—	14	4 356	143	882	—	9	2 468	96	152	582	24	—
—	—	1 044	353	52	—	—	548	—	91	—	—	—
—	—	466	77	165	—	—	104	—	—	20	100	—
—	—	1 703	334	412	151	127	187	69	9	148	248	18
—	—	385	143	99	—	—	98	4	—	8	33	—
—	—	1 370	—	336	10	—	938	8	—	58	10	10
—	—	1 777	—	65	24	—	289	—	—	672	576	151
—	—	1 278	—	—	—	—	906	—	—	304	68	—
—	—	1 877	—	280	—	—	1 221	26	64	286	—	—
—	—	167	—	76	—	15	76	—	—	—	—	—
—	—	110	—	74	—	—	36	—	—	—	—	—
—	11	153	—	—	—	—	90	—	—	63	—	—
10	—	540	—	120	—	—	336	—	—	—	66	18
—	9	52	—	12	—	—	—	—	—	—	40	—