

昭和63年住宅統計調査

調査の時期：昭和63年10月1日（昭和23年以降5年ごとに実施）

調査の範囲：調査の時期に内閣総理大臣が指定する地区内にあるすべての住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住する世帯について調査した。

調査の方法：昭和60年国勢調査調査区の中から平均約5.5分の1の調査区を選定し、これらの調査区を原則として2分割することにより設定した単位区を調査の地域とした。

そして、この調査単位区内の住宅及び居住世帯について調査する標本調査である。

調査の事項：① 住宅等に関する事項（建物の用途、居住室数、広さ、所有の関係等）

② 住宅に関する事項（構造、階数、建て方、床面積、建築面積等）

③ 世帯に関する事項（世帯主又は世帯の代表者の氏名、種類、構成等）

④ 家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項

（年齢、職業上の地位、通勤時間等）

⑤ 住環境に関する事項（日照時間、敷地に接している道路等）

住 宅：住宅とは、普通の一戸建の住宅のほか、アパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。ここで「完全に区画された」とは、同じ建物の他の部分と、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで完全に遮断されている状態をいう。

16-10. 居住世帯の有無別住宅数・人が居住する住宅以外の建物数の推移

各年10月1日（昭和28年は9月1日）

年 別	住 宅 数								人が居住する住宅以外の の 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あ	総 数	一時現在 者のみ	空 き 家	建 築 中	
昭 和 28 年	232 000	226 000	204 000	22 000	6 300	1 400	3 600	1 300	4 100
33	305 000	292 000	274 000	18 000	13 200	1 500	8 700	3 000	5 300
38	414 000	400 000	372 000	27 800	14 200	1 600	9 800	2 800	8 800
43	522 260	491 670	475 000	16 670	30 580	4 160	23 380	3 050	9 090
48	622 500	565 600	553 300	12 300	56 900	9 700	42 800	4 500	9 600
53	713 700	620 800	612 600	8 200	92 900	10 400	76 200	6 300	7 700
58	765 380	660 250	654 660	5 580	105 140	14 670	87 350	3 110	5 000
63	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920

注）この調査は標本調査であるので、表の推計数は四捨五入してあり、個々の数字を加えても必ずしも総数に一致しない。以下各表とも同じ。
昭和28年の住宅数には、住宅要件を備えているごう舎、仮小屋を含む。

（総務庁統計局）

16-11. 区別、居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

昭和63年10月1日

区 別	住 宅 数								人 が 居 住 す る 住 宅 以 外 の 建 物 数
	総 数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同 居 世 帯 な	同 居 世 帯 あ り	総 数	一 時 現 在 者 の み	空 き 家	建 築 中	
全 市	829 230	716 420	711 970	4 450	112 810	13 280	96 630	2 900	3 920
千 種 区 東 区 北 区 西 区 中 村 区 中 区	71 440	60 190	59 680	510	11 250	1 070	10 010	170	250
	30 690	25 360	25 160	190	5 340	960	4 130	240	160
	69 590	60 300	60 120	170	9 300	1 030	8 150	120	200
	55 650	48 810	48 230	580	6 840	730	6 000	110	320
	62 810	52 260	52 020	240	10 550	1 670	8 800	90	260
	34 410	26 490	26 230	260	7 920	1 730	6 000	200	190
	45 390	38 880	38 550	330	6 510	550	5 830	130	410
	44 940	39 350	39 140	210	5 590	380	5 090	120	120
昭 和 区 瑞 穂 区 熱 田 区 中 川 区 港 南 区	26 480	22 720	22 440	280	3 760	560	3 150	50	130
	68 560	59 980	59 640	340	8 580	1 050	7 400	130	250
	51 000	45 190	44 980	210	5 810	650	5 080	80	280
	59 150	49 960	49 760	200	9 190	1 040	7 920	240	410
	48 760	43 160	42 980	190	5 600	470	4 730	400	190
守 緑 区 名 東 区 天 白 区	55 390	50 270	50 040	230	5 120	380	4 380	370	200
	56 300	50 440	50 120	290	5 860	480	5 290	90	290
	48 650	43 060	42 840	220	5 590	540	4 690	360	250

（総務庁統計局）

16-12. 区別、住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅あたり
居住室数・畳数・延べ面積、1人あたり畳数、1室あたり人員

昭和63年10月1日

区別、住宅の所有の関係別			住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 あたり 居住室数	1住宅 あたり 畳数	1住宅あ たり延べ 面積(㎡)	1人あ たり 畳数	1室あ たり 人員
全	市	住宅総数	716 420	720 890	2 099 920	4.40	27.24	76.48	9.21	0.67
		持ち家	321 710	323 320	1 134 560	5.94	38.67	113.31	10.96	0.59
		借家	377 680	380 510	933 530	3.10	17.51	45.11	7.08	0.80
千	種	住宅総数	60 190	60 710	157 210	4.17	26.08	73.31	9.84	0.64
		持ち家	24 540	24 820	80 550	5.85	38.49	112.85	11.72	0.56
		借家	33 640	33 880	73 740	2.94	17.04	44.47	7.77	0.75
東	区	住宅総数	25 360	25 550	68 530	4.30	26.62	75.93	9.60	0.64
		持ち家	10 720	10 760	34 750	5.74	37.45	109.83	11.55	0.56
		借家	13 330	13 480	31 910	3.15	17.91	48.66	7.48	0.76
北	区	住宅総数	60 300	60 470	171 440	4.28	25.53	70.79	8.86	0.67
		持ち家	23 850	23 920	81 420	5.88	37.15	107.60	10.88	0.58
		借家	33 900	34 000	85 070	3.15	17.35	44.90	6.91	0.80
西	区	住宅総数	48 810	49 390	141 400	4.48	27.02	80.88	9.20	0.66
		持ち家	22 110	22 230	79 040	6.15	39.27	124.88	10.98	0.58
		借家	25 390	25 840	60 390	3.02	16.36	42.58	6.88	0.79
中	村	住宅総数	52 260	52 510	145 120	4.18	24.65	71.69	8.84	0.67
		持ち家	21 570	21 660	75 890	6.03	37.85	115.56	10.76	0.58
		借家	30 090	30 250	68 120	2.86	15.19	40.23	6.71	0.79
中	区	住宅総数	26 490	26 750	63 740	4.02	25.56	82.08	10.11	0.63
		持ち家	9 630	9 700	30 950	5.55	36.42	129.45	11.33	0.58
		借家	12 500	12 700	24 980	2.85	17.20	45.57	8.60	0.70
昭	和	住宅総数	38 880	39 210	103 100	4.30	26.90	79.24	10.10	0.62
		持ち家	18 410	18 590	61 570	6.02	39.40	119.58	11.78	0.56
		借家	19 850	20 000	40 360	2.70	15.30	41.83	7.53	0.75
瑞	穂	住宅総数	39 350	39 560	110 080	4.56	28.20	79.09	10.05	0.62
		持ち家	19 380	19 420	65 860	6.13	39.92	116.45	11.75	0.55
		借家	19 640	19 800	43 670	3.01	16.64	42.22	7.48	0.74
熱	田	住宅総数	22 720	23 000	66 060	4.31	26.13	76.07	8.98	0.68
		持ち家	10 430	10 500	36 960	5.84	37.13	113.13	10.48	0.61
		借家	12 090	12 300	28 560	2.98	16.64	44.05	7.04	0.79
中	川	住宅総数	59 980	60 320	195 930	4.72	29.05	81.58	8.89	0.69
		持ち家	28 750	28 870	107 930	6.18	40.07	118.13	10.67	0.61
		借家	30 790	31 000	86 660	3.37	18.77	47.44	6.67	0.84
港	区	住宅総数	45 190	45 400	148 240	4.51	27.52	76.07	8.37	0.73
		持ち家	19 930	20 000	75 820	6.11	39.21	112.61	10.30	0.62
		借家	24 780	24 920	71 120	3.21	18.12	46.69	6.31	0.89
南	区	住宅総数	49 960	50 160	153 870	4.50	27.39	76.92	8.89	0.68
		持ち家	26 130	26 260	94 110	5.84	36.94	107.95	10.26	0.62
		借家	23 680	23 760	59 460	3.02	16.86	42.67	6.72	0.83
守	山	住宅総数	43 160	43 350	140 210	4.73	29.31	79.60	8.98	0.69
		持ち家	23 360	23 420	83 880	5.77	37.84	104.55	10.54	0.62
		借家	19 230	19 350	55 150	3.45	18.96	49.28	6.61	0.83
緑	区	住宅総数	50 270	50 500	169 170	4.89	31.45	85.48	9.33	0.69
		持ち家	28 480	28 630	106 010	6.00	40.21	111.47	10.80	0.62
		借家	21 160	21 230	61 260	3.40	19.65	50.51	6.78	0.85
名	東	住宅総数	50 440	50 740	143 240	4.16	26.80	69.32	9.37	0.69
		持ち家	16 930	17 000	58 280	5.83	40.12	108.97	11.66	0.59
		借家	32 240	32 470	82 350	3.27	19.80	48.49	7.75	0.78
天	白	住宅総数	43 060	43 280	122 580	4.08	26.29	69.66	9.22	0.70
		持ち家	17 490	17 540	61 530	5.66	38.81	107.30	11.03	0.62
		借家	25 370	25 530	60 700	2.99	17.66	43.71	7.38	0.80

注1) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 「世帯数」及び「世帯人員」は、主世帯と同居世帯(同居の普通世帯、準世帯)の合計である。すべて小数点以下3位を四捨五入し、2位まで表章した。

(総務庁統計局)

16-13. 区別、住宅の構造別、建築

区 構 造 別	総 数	終 戦 前	終戦時～ 昭和35年	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 50年	昭和51年 ～ 55年	昭和56年 ～ 60年	昭和61年 ～63年9月	不 詳
全									
住 宅 総 数	716 420	41 240	93 040	149 430	114 240	128 670	105 160	66 830	17 820
木 造	205 290	34 180	54 600	49 490	23 010	20 840	13 900	5 920	3 350
防火木造	163 300	6 700	23 210	40 810	28 070	30 310	20 830	10 980	2 390
非木造	347 820	360	15 220	59 130	63 160	77 520	70 430	49 920	12 080
千 種 区									
住 宅 総 数	60 190	3 120	10 380	13 820	8 440	9 540	6 770	5 900	2 220
木 造	16 590	2 730	5 290	3 820	1 740	1 260	830	370	560
防火木造	9 650	360	2 180	2 830	1 500	1 230	750	450	340
非木造	33 950	30	2 920	7 170	5 200	7 050	5 190	5 080	1 320
東 区									
住 宅 総 数	25 360	2 450	4 210	4 020	4 110	4 770	3 620	820	1 360
木 造	6 310	2 030	1 830	970	510	310	210	80	370
防火木造	4 010	400	1 050	880	490	450	520	150	60
非木造	15 040	10	1 330	2 160	3 110	4 010	2 900	590	920
北 区									
住 宅 総 数	60 300	3 280	8 630	14 250	11 390	9 300	7 640	3 170	2 640
木 造	21 020	2 950	6 110	4 820	2 750	2 180	1 190	520	510
防火木造	11 050	310	1 590	3 240	2 100	1 550	1 380	580	300
非木造	28 220	20	930	6 200	6 540	5 570	5 070	2 080	1 830
西 区									
住 宅 総 数	48 810	4 610	6 630	13 920	6 020	7 000	4 860	4 390	1 380
木 造	14 650	3 440	3 960	3 170	1 480	1 200	610	260	540
防火木造	16 570	1 170	2 490	5 870	2 360	2 170	1 280	840	400
非木造	17 580	10	180	4 880	2 180	3 630	2 970	3 290	450
中 村 区									
住 宅 総 数	52 260	7 670	10 740	12 200	6 520	6 710	5 060	2 720	640
木 造	25 340	6 380	7 480	5 960	1 800	1 870	1 110	570	180
防火木造	9 810	1 170	2 250	2 580	1 250	1 260	840	350	110
非木造	17 120	120	1 020	3 670	3 470	3 580	3 110	1 800	350
中 区									
住 宅 総 数	26 490	910	3 880	3 860	3 130	3 580	4 440	2 320	4 380
木 造	5 110	730	2 200	1 030	310	270	160	70	340
防火木造	2 100	150	740	500	100	120	230	130	130
非木造	19 280	20	950	2 330	2 710	3 200	4 050	2 120	3 910
昭 和 区									
住 宅 総 数	38 880	3 670	6 640	7 300	5 540	4 750	6 180	4 090	710
木 造	13 710	3 470	4 460	3 060	1 160	620	650	110	180
防火木造	7 780	160	1 400	1 740	1 550	1 120	1 000	710	100
非木造	17 400	40	780	2 490	2 830	3 010	4 540	3 270	430

注) 木造とは、建物の主な構造部分のうち、柱、はりなどの骨組みが木造のものをいい、次の「防火木造」に該当するものは含めない。
防火木造とは、柱、はりなどの骨組みが木造で、屋根や外壁など延焼のおそれのある部分がモルタル、トタンなどの防火性能を有する材料でできているもの。

非木造とは、ブロック造、鉄骨、鉄筋コンクリート造などをいう。

(総務庁統計局)

の時期別住宅数

昭和63年10月1日

区 構	別 造 別	総 数	終 戦 前	終戦時～ 昭和35年	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 50年	昭和51年 ～ 55年	昭和56年 ～ 60年	昭和61年 ～63年9月	不 詳
瑞穂区										
住 宅 総 数		39 350	3 700	6 560	8 560	6 010	6 750	4 660	2 760	350
木 造		14 900	2 990	4 580	3 660	1 320	1 190	670	430	60
防火木造		9 450	700	1 370	2 540	1 710	1 520	890	640	70
非 木 造		15 000	10	610	2 360	2 980	4 050	3 090	1 680	210
熱田区										
住 宅 総 数		22 720	1 920	4 870	4 220	3 190	3 130	3 250	1 950	200
木 造		7 350	1 700	2 900	1 480	500	420	230	100	10
防火木造		4 870	220	1 560	1 140	770	500	480	190	10
非 木 造		10 500	—	410	1 600	1 920	2 210	2 540	1 650	180
中区										
住 宅 総 数		59 980	3 500	7 620	11 190	9 450	12 120	8 270	7 380	450
木 造		21 630	3 020	5 010	4 810	2 870	2 870	2 160	730	150
防火木造		13 080	450	2 210	3 230	2 130	2 460	1 490	1 040	70
非 木 造		25 270	30	390	3 160	4 440	6 790	4 620	5 610	220
港区										
住 宅 総 数		45 190	1 250	3 490	10 600	8 380	10 390	6 750	3 780	550
木 造		7 410	820	1 380	2 570	670	1 020	690	140	120
防火木造		16 130	380	1 890	4 830	2 540	3 420	2 030	820	220
非 木 造		21 650	40	220	3 210	5 170	5 950	4 030	2 830	210
南区										
住 宅 総 数		49 960	2 500	9 570	10 880	6 790	9 040	8 010	3 010	150
木 造		17 740	1 950	5 390	5 120	1 920	1 760	1 140	430	20
防火木造		12 890	540	2 380	3 450	1 990	2 110	1 740	660	20
非 木 造		19 330	20	1 800	2 300	2 880	5 170	5 130	1 930	110
守山区										
住 宅 総 数		43 160	1 270	3 790	8 410	9 740	9 050	6 720	3 600	580
木 造		12 200	850	1 850	3 210	1 910	2 470	1 380	450	80
防火木造		12 110	430	1 120	2 230	2 230	3 390	1 860	770	70
非 木 造		18 850	—	820	2 960	5 600	3 180	3 470	2 380	430
緑区										
住 宅 総 数		50 270	1 090	3 120	9 150	8 350	12 760	10 290	4 810	700
木 造		12 330	890	1 300	3 000	1 870	1 760	2 160	1 210	150
防火木造		13 160	190	500	2 140	2 080	3 540	2 880	1 720	110
非 木 造		24 780	10	1 320	4 010	4 410	7 460	5 250	1 880	440
名東区										
住 宅 総 数		50 440	100	1 740	7 170	11 340	12 840	8 730	7 240	1 280
木 造		3 350	100	380	990	1 110	540	170	40	30
防火木造		12 870	10	230	2 090	3 270	3 790	1 990	1 180	310
非 木 造		34 220	—	1 130	4 090	6 960	8 520	6 560	6 020	940
天白区										
住 宅 総 数		43 060	200	1 160	9 900	5 860	6 940	9 910	8 880	230
木 造		5 660	130	500	1 820	1 110	1 100	530	430	50
防火木造		7 770	70	250	1 520	1 970	1 690	1 470	740	60
非 木 造		29 630	—	410	6 550	2 780	4 150	7 900	7 720	120

16-14. 区別、住宅の種類別、建築の時期別住宅数

昭和63年10月1日

区別、住宅の種類別	総数	終戦前	終戦時～ 昭和35年	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 50年	昭和51年 ～ 55年	昭和56年 ～ 60年	昭和61年 ～ 63年9月	不詳
全住宅総数	716 420	41 240	93 040	149 430	114 240	128 670	105 160	66 830	17 820
市 専用住宅	657 440	35 870	81 160	137 660	105 780	118 980	97 310	63 520	17 160
市 農林漁業、店舗その他の併用住宅	58 970	5 370	11 880	11 770	8 460	9 690	7 850	3 310	660
千種区 住宅総数	60 190	3 120	10 380	13 820	8 440	9 540	6 770	5 900	2 220
千種区 専用住宅	55 810	2 740	9 130	12 950	7 820	8 960	6 390	5 700	2 120
千種区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	4 380	380	1 260	860	620	590	380	200	100
東区 住宅総数	25 360	2 450	4 210	4 020	4 110	4 770	3 620	820	1 360
東区 専用住宅	22 270	2 050	3 680	3 280	3 750	4 340	3 190	750	1 220
東区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 080	390	530	740	360	430	430	70	130
北区 住宅総数	60 300	3 280	8 630	14 250	11 390	9 300	7 640	3 170	2 640
北区 専用住宅	55 220	2 930	7 600	13 110	10 680	8 490	7 080	2 810	2 520
北区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 070	350	1 030	1 140	710	810	560	360	120
西区 住宅総数	48 810	4 610	6 630	13 920	6 020	7 000	4 860	4 390	1 380
西区 専用住宅	42 350	3 840	5 570	12 500	5 040	5 990	3 890	4 200	1 320
西区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	6 460	780	1 060	1 420	980	1 010	970	190	60
中村区 住宅総数	52 260	7 670	10 740	12 200	6 520	6 710	5 060	2 720	640
中村区 専用住宅	46 480	6 640	9 480	10 960	5 660	6 010	4 520	2 590	620
中村区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 790	1 030	1 270	1 240	860	700	540	130	20
中区 住宅総数	26 490	910	3 880	3 860	3 130	3 580	4 440	2 320	4 380
中区 専用住宅	23 010	730	2 750	3 140	2 780	3 090	4 060	2 160	4 310
中区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 480	180	1 130	720	340	490	380	160	70
昭和区 住宅総数	38 880	3 670	6 640	7 300	5 540	4 750	6 190	4 090	710
昭和区 専用住宅	35 530	3 280	5 650	6 690	5 180	4 250	5 860	3 910	690
昭和区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 350	390	990	600	360	500	330	180	10
瑞穂区 住宅総数	39 350	3 700	6 560	8 560	6 010	6 750	4 660	2 760	350
瑞穂区 専用住宅	36 310	3 260	5 780	7 960	5 540	6 450	4 320	2 650	340
瑞穂区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	3 040	440	780	600	470	300	340	110	10
熱田区 住宅総数	22 720	1 920	4 870	4 220	3 190	3 130	3 250	1 950	200
熱田区 専用住宅	20 090	1 710	3 940	3 660	2 880	2 890	2 980	1 830	200
熱田区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 630	210	930	550	310	240	270	110	—
中川区 住宅総数	59 980	3 500	7 620	11 190	9 450	12 120	8 270	7 380	450
中川区 専用住宅	53 670	3 020	6 580	10 180	8 660	10 710	7 290	6 810	410
中川区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	6 320	480	1 040	1 020	780	1 410	980	570	30
港区 住宅総数	45 190	1 250	3 490	10 600	8 380	10 390	6 750	3 780	550
港区 専用住宅	42 970	1 080	3 200	10 130	8 150	10 130	6 270	3 490	520
港区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 220	170	300	480	230	260	470	300	30
南区 住宅総数	49 960	2 500	9 570	10 880	6 790	9 040	8 010	3 010	150
南区 専用住宅	44 810	2 190	8 630	9 760	5 860	8 320	7 230	2 680	140
南区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	5 140	320	950	1 110	930	720	780	330	10
守山区 住宅総数	43 160	1 270	3 790	8 410	9 740	9 050	6 720	3 600	580
守山区 専用住宅	41 160	1 170	3 490	8 030	9 470	8 630	6 340	3 450	570
守山区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 000	100	300	380	270	420	380	150	10
緑区 住宅総数	50 270	1 090	3 120	9 150	8 350	12 760	10 290	4 810	700
緑区 専用住宅	47 820	950	2 900	8 830	7 950	12 070	9 750	4 670	700
緑区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 450	140	220	320	400	690	550	130	—
名東区 住宅総数	50 440	100	1 740	7 170	11 340	12 840	8 730	7 240	1 280
名東区 専用住宅	48 420	100	1 700	6 920	10 900	12 080	8 490	6 990	1 240
名東区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	2 020	—	40	240	440	760	240	250	50
天白区 住宅総数	43 060	200	1 160	9 900	5 860	6 940	9 910	8 880	230
天白区 専用住宅	41 520	180	1 090	9 550	5 460	6 560	9 640	8 820	220
天白区 農林漁業、店舗その他の併用住宅	1 540	20	70	350	400	370	260	70	0

(総務庁統計局)

16-15. 区別, 住宅の所有の関係別, 居住室の畳数別住宅数

昭和63年10月1日

区別, 住宅の 所有の関係別	総 数	居 住 室 の 畳 数							1住宅あたり 居住室の 畳 数
		6.0畳未満	6.0畳～ 11.9畳	12.0畳～ 17.9畳	18.0畳～ 23.9畳	24.0畳～ 29.9畳	30.0畳～ 35.9畳	36.0畳以上	
全 市	住宅総数 716 420 持ち家 321 710 借家 377 680	4 220 20 4 200	102 710 2 170 100 540	108 880 10 240 98 640	117 730 25 400 92 330	115 440 55 540 59 900	80 030 65 410 14 620	170 380 162 940 7 440	27.24 38.67 17.51
千種区	住宅総数 60 190 持ち家 24 540 借家 33 640	590 10 580	10 850 200 10 650	9 260 900 8 360	8 240 2 110 6 120	9 140 4 090 5 050	6 920 4 950 1 980	13 180 12 280 900	26.08 38.49 17.04
東 区	住宅総数 25 360 持ち家 10 720 借家 13 330	20 — 20	3 580 130 3 450	4 210 540 3 660	4 610 1 060 3 550	3 400 1 820 1 590	3 000 2 270 730	5 220 4 900 320	26.62 37.45 17.91
北 区	住宅総数 60 300 持ち家 23 850 借家 33 900	300 — 300	8 340 260 8 080	11 150 1 030 10 110	11 040 2 250 8 790	10 530 4 780 5 750	5 340 4 790 560	11 050 10 740 310	25.53 37.15 17.35
西 区	住宅総数 48 810 持ち家 22 110 借家 25 390	100 — 100	8 240 300 7 940	7 290 970 6 320	9 120 2 000 7 130	6 520 3 620 2 900	4 230 3 560 670	12 000 11 670 330	27.02 39.27 16.36
中村区	住宅総数 52 260 持ち家 21 570 借家 30 090	350 — 350	12 150 220 11 920	9 690 1 040 8 640	6 880 2 070 4 800	6 810 3 880 2 930	4 480 3 660 820	11 310 10 700 620	24.65 37.85 15.19
中 区	住宅総数 26 490 持ち家 9 630 借家 12 500	170 — 170	4 090 150 3 930	3 830 590 3 240	3 290 1 030 2 270	3 910 2 180 1 720	2 630 1 750 880	4 210 3 920 290	25.56 36.42 17.20
昭和区	住宅総数 38 880 持ち家 18 410 借家 19 850	1 130 — 1 130	8 310 100 8 220	4 350 580 3 770	4 740 1 450 3 290	4 770 3 000 1 770	4 460 3 470 990	10 500 9 810 690	26.90 39.40 15.30
瑞穂区	住宅総数 39 350 持ち家 19 380 借家 19 640	210 — 210	7 140 120 7 020	5 640 630 5 010	5 020 1 640 3 390	5 810 3 120 2 690	4 090 3 410 680	11 110 10 470 640	28.20 39.92 16.64
熱田区	住宅総数 22 720 持ち家 10 430 借家 12 090	210 — 210	3 630 160 3 470	4 340 630 3 700	3 620 1 080 2 540	3 460 1 960 1 490	2 130 1 690 440	5 130 4 910 220	26.13 37.13 16.64
中川区	住宅総数 59 980 持ち家 28 750 借家 30 790	80 — 80	4 660 120 4 540	10 170 740 9 430	11 940 2 060 9 870	9 490 4 220 5 270	7 710 6 660 1 040	15 500 14 950 550	29.05 40.07 18.77
港区	住宅総数 45 190 持ち家 19 930 借家 24 780	30 — 30	5 330 90 5 230	7 380 390 6 990	8 090 1 080 7 010	8 570 3 720 4 850	5 070 4 590 480	10 250 10 050 200	27.52 39.21 18.12
南区	住宅総数 49 960 持ち家 26 130 借家 23 680	170 — 170	7 630 160 7 470	6 430 960 5 480	8 660 2 530 6 140	8 690 4 980 3 710	6 070 5 630 440	12 160 11 880 280	27.39 36.94 16.86
守山区	住宅総数 43 160 持ち家 23 360 借家 19 230	90 — 90	2 090 60 2 030	7 820 520 7 300	8 310 2 010 6 300	6 530 3 960 2 570	5 810 5 290 520	11 940 11 510 430	29.31 37.84 18.96
緑 区	住宅総数 50 270 持ち家 28 480 借家 21 160	— — —	3 140 50 3 100	6 020 350 5 670	7 150 1 310 5 840	9 260 3 920 5 340	7 130 6 190 940	16 950 16 660 290	31.45 40.21 19.65
名東区	住宅総数 50 440 持ち家 16 930 借家 32 240	150 — 150	7 100 — 7 100	5 710 150 5 560	9 360 610 8 750	10 040 2 820 7 220	5 810 3 390 2 420	11 000 9 960 1 040	26.80 40.12 19.80
天白区	住宅総数 43 060 持ち家 17 490 借家 25 370	620 10 610	6 430 40 6 390	5 610 220 5 390	7 660 1 110 6 550	8 530 3 460 5 070	5 140 4 110 1 020	8 880 8 550 330	26.29 38.81 17.66

注1) 総数には, 居住室の畳数「不詳」を含む。

注2) 住宅総数には, 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3) 居住室とは, 居間, 茶の間, 寝室, 客間, 書斎, 応接間, 仏間, 食事室など居住用の室をいう。従って玄関, 台所, 便所, 浴室, 廊下などや, 店, 事務室など営業用の室は含めない。

(総務庁統計局)

16-16. 区 別, 建 て 方 別,

区 別	総 数	一 戸 建			長 屋	
		総 数	1 階	2 階 以 上	総 数	1 階
全 市	716 420	280 090	54 860	225 230	64 720	30 560
千 種 区	60 190	20 940	4 410	16 540	3 770	1 100
東 区	25 360	7 770	1 400	6 370	1 760	480
北 区	60 300	22 610	4 930	17 680	5 850	3 120
西 区	48 810	21 430	4 390	17 040	7 990	3 980
中 村 区	52 260	20 120	3 840	16 290	9 590	4 380
中 区	26 490	6 060	780	5 280	780	130
昭 和 区	38 880	15 210	3 700	11 520	2 790	1 200
瑞 穂 区	39 350	18 130	4 380	13 750	2 350	1 530
熱 田 区	22 720	8 920	1 640	7 270	2 200	1 080
中 川 区	59 980	25 500	4 630	20 870	8 460	4 280
港 区	45 190	17 700	2 610	15 090	5 700	3 090
南 区	49 960	23 460	4 220	19 240	3 690	2 680
守 山 区	43 160	21 550	5 490	16 070	3 260	1 850
緑 区	50 270	25 330	4 230	21 090	2 470	870
名 東 区	50 440	13 430	2 130	11 300	1 480	210
天 白 区	43 060	11 910	2 070	9 840	2 560	590

(総務庁統計局)

16-17. 区 別, 居 住 室 数 別 住 宅 数

昭和63年10月1日

区 別	総 数	1 室	2 室	3 室	4 室	5 室	6 室	7 室	8室以上	1 住宅 あたり 居住室数
全 市	716 420	36 080	88 050	127 930	171 200	97 740	74 530	43 770	60 110	4.40
千 種 区	60 190	4 820	8 910	10 600	13 050	7 590	5 170	3 410	4 630	4.17
東 区	25 360	800	3 810	5 120	5 570	3 400	2 210	1 240	1 900	4.30
北 区	60 300	2 140	7 660	11 900	16 610	6 710	5 240	2 900	4 600	4.28
西 区	48 810	2 430	6 750	9 480	9 650	5 620	5 350	3 500	4 710	4.48
中 村 区	52 260	4 370	9 590	9 820	8 080	6 320	5 330	3 540	4 610	4.18
中 区	26 490	1 850	3 600	4 790	5 330	2 250	1 610	920	1 770	4.02
昭 和 区	38 880	4 840	5 470	5 640	5 880	5 970	3 820	2 640	4 010	4.30
瑞 穂 区	39 350	2 230	5 800	6 180	7 290	5 300	4 750	3 080	4 390	4.56
熱 田 区	22 720	1 290	3 150	4 960	5 030	2 440	2 070	1 390	2 190	4.31
中 川 区	59 980	800	5 430	12 230	15 420	9 170	6 350	3 560	6 590	4.72
港 区	45 190	800	5 270	8 670	12 510	6 330	4 980	2 480	3 680	4.51
南 区	49 960	1 860	7 240	6 950	12 870	7 400	5 550	3 510	4 440	4.50
守 山 区	43 160	330	2 570	8 170	12 040	7 280	5 820	2 940	3 440	4.73
緑 区	50 270	470	3 580	7 330	12 580	9 130	7 980	4 060	4 510	4.89
名 東 区	50 440	3 180	4 620	8 870	16 250	6 720	4 570	2 710	2 240	4.16
天 白 区	43 060	3 870	4 580	7 200	13 040	6 110	3 720	1 900	2 430	4.08

注) 総数には、居住室数「不詳」を含む。

(総務庁統計局)

階数別住宅数

昭和63年10月1日

建 2階以上	共 同 住 宅					その他	区 別
	総 数	1 階	2 階	3～5階	6階以上		
34 160	367 600	60	86 960	158 100	122 480	4 010	全 市
2 670	35 280	—	8 000	17 070	10 210	190	千 種 区
1 290	15 590	—	2 630	5 980	6 980	230	東 区
2 730	31 580	20	6 860	9 730	14 970	260	北 区
4 010	19 080	—	7 200	7 190	4 690	310	西 区
5 210	21 990	10	9 390	8 250	4 340	560	中 村 区
660	19 100	—	1 890	4 060	13 160	540	中 区
1 590	20 610	—	7 380	8 160	5 070	270	昭 和 区
820	18 670	30	7 170	6 620	4 850	190	瑞 穂 区
1 120	11 390	—	2 990	3 350	5 050	220	熱 田 区
4 170	25 590	—	5 560	9 530	10 490	430	中 川 区
2 610	21 580	—	2 690	8 850	10 040	210	港 区
1 010	22 600	—	8 100	8 350	6 150	210	南 区
1 420	18 090	—	3 170	10 540	4 380	260	守 山 区
1 600	22 410	—	2 320	13 810	6 280	60	緑 区
1 270	35 490	—	6 880	20 650	7 960	40	名 東 区
1 980	28 550	—	4 730	15 960	7 860	50	天 白 区

16-18. 区別、台所の型別住宅数

昭和63年10月1日

区 別	総 数	独立の台所	食事室兼用	食事室・ 居 間 兼 用	その他の兼用	他世帯と 共用の台所
全 市	716 420	229 190	344 580	93 360	27 370	4 900
千 種 区	60 190	21 360	25 170	7 820	2 790	490
東 区	25 360	9 370	9 980	3 740	890	70
北 区	60 300	18 210	31 440	6 000	1 990	120
西 区	48 810	18 030	20 510	5 120	3 660	180
中 村 区	52 260	21 700	20 190	5 890	3 450	420
中 区	26 490	6 200	8 860	4 930	2 080	60
昭 和 区	38 880	14 620	15 650	4 870	1 620	1 510
瑞 穂 区	39 350	13 200	20 430	4 050	1 050	280
熱 田 区	22 720	8 490	9 690	3 240	890	220
中 川 区	59 980	19 700	30 950	7 780	1 010	110
港 区	45 190	13 420	25 500	4 500	1 100	190
南 区	49 960	15 670	26 020	5 580	2 390	150
守 山 区	43 160	10 940	25 200	5 580	780	90
緑 区	50 270	13 700	28 220	7 300	350	60
名 東 区	50 440	13 240	26 230	8 400	1 270	40
天 白 区	43 060	11 340	19 990	8 550	2 050	920

注) 総数には、台所の型「不詳」を含む。
(総務庁統計局)