

22 中央卸売市場（北部市場）

施設名	基本情報					改修実績 ～2024 (R6)	改修の見通し等											備考	
							2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)	2035 (R17)		2036 (R18)
中央卸売市場北部市場 青果棟（北斜路含む）	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	・2025年度～ 北側増床
	所管部署	経済局	延床面積	62,294.96㎡	耐震	○	消防 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	合築・併存	—					外壁 2021 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	主要棟情報					空調 2023	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	棟名称	青果棟（北斜路含む）				RC造	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全							
建築年度	1979	耐久性調査	40年程度以上	構造	SRC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		
中央卸売市場北部市場 管理・エネルギー棟	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	
	所管部署	経済局	延床面積	6,204.79㎡	耐震	○	消防 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修								
	合築・併存	愛知県食品衛生検査所（使用許可・無償）					外壁 2021 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修								
	主要棟情報					空調 2023	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修								
	棟名称	管理棟				RC造	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全								
建築年度	1979	耐久性調査	20年程度以上	構造	RC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		
中央卸売市場北部市場 水産棟（橋込所、配送センター含む）	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	・2025年度～ 一部有蓋化
	所管部署	経済局	延床面積	26,094.36㎡	耐震	○	消防 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	合築・併存	—					空調 2021 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	主要棟情報					その他 2023	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	棟名称	水産棟				RC造	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全							
建築年度	1984	耐久性調査	20年程度未満	構造	SRC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		
中央卸売市場北部市場 冷蔵棟	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
	所管部署	経済局	延床面積	11,225.33㎡	耐震	○	屋根 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	合築・併存	—					EV 2024	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	主要棟情報					その他	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全							
	棟名称	冷蔵棟				RC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	
建築年度	1984	耐久性調査	20年程度以上	構造	SRC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		
中央卸売市場北部市場 駐車棟	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	・2026年度～ 水産棟卸売場、仲卸 売場を低温化
	所管部署	経済局	延床面積	52,925.14㎡	耐震	○	空調 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	合築・併存	—					変電 2021 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	主要棟情報					消防 2021	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修							
	棟名称	駐車棟				RC造	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全							
建築年度	1980	耐久性調査	40年程度以上	構造	SRC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		
中央卸売市場北部市場 その他	所在地 愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地					部位 改修年度 ～2024 (R6)	経過年数(主要棟) 45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	・2023年度～ 関連商品棟
	所管部署	経済局	延床面積	14,739.27㎡	耐震	○	その他 2021 R改修 M改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修						
	合築・併存	—					その他 2022	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修	部分改修						
	主要棟情報					その他	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全	機能保全							
	棟名称	関連商品棟				RC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	
建築年度	1980	耐久性調査	40年程度以上	構造	RC造	その他	設計	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築	改築		