

名古屋市公共施設等総合管理計画に基づく主な取り組み（令和５年度／予定）

区 分		主 な 取 り 組 み					
市 設 建 築 物	施設の長寿命化	原則として概ね 80 年建物を使用することを目標に施設の長寿命化を進め、施設を安全で適切に利用できる状態を保つとともに経費の抑制と平準化を図ります					
	適切な維持管理の実施	【建築基準法第 1 2 条に基づく定期点検】 建築物 … 3 年に 1 回定期点検を実施 / その他の設備等 … 1 年に 1 回定期点検を実施					
	計画的かつ効率的な改修等の実施	一 般 施 設 …… 個別施設計画（一般施設編）に基づく改修工事 【リニューアル改修】 設計 1 5 施設 （コミュニティセンター 3 施設、博物館・美術館 1 施設、スポーツセンター 1 施設、スポーツ施設その他 1 施設、保育園 5 施設、児童館 1 施設、消防署 1 施設、消防出張所 2 施設） 工事 1 3 施設 （瑞穂公園 1 施設、総合体育館 1 施設、スポーツ施設その他 2 施設、学校その他 1 施設、保育園 4 施設、児童館 1 施設、福祉会館 1 施設、消防出張所 2 施設） 【メンテナンス改修】 設計 1 施設（消防署） 工事 0 施設					
		学 校 …… 学校施設リフレッシュプランに基づく改修工事 【リニューアル改修】 設計 2 7 校 工事 1 8 校 【 保 全 改 修 】 設計 5 校 工事 1 校 【 設 備 改 修 】 保全改修と合わせて実施					
		市 営 住 宅 等 …… 市営住宅等アセットマネジメント実施方針に基づく改修工事 【 計 画 修 繕 】 1 4 5 件 【 改 善 】 計画修繕の機会等を実施					
施設の再編整備		施設の現状や事業施策の観点も踏まえつつ、類似・重複した機能を統合する「機能重視」の視点に立って長期的な視点から必要なサービスを整理し、将来のまちづくりを見据えた施設の再編・再配置を図ります。 【集約化・複合化】 ・千種区役所等複合庁舎改築の実施設計等 ・港区役所南陽支所等複合庁舎改築の基本設計 ・丸の内小（御園小・名城小統合校）の開校、設計 ・野跡小・稲永小統合校の設計 ・たかしま小（高坂小・しまだ小統合校）の設計 ・大和小・内山小の統合決定 ・橘小学校等複合化整備事業の事業者公募準備 【 P P P ／ P F I 】 ・瑞穂公園陸上競技場整備等事業の工事 【市営住宅等管理戸数の見直し】 年度末管理戸数： 6 1， 6 8 7 戸					
公 共 土 木 施 設	施設の長寿命化		計画的な調査・点検を実施し、損傷が深刻化する前に補修を行う「予防保全型維持管理」により施設の長寿命化に取り組みます。 （ 点 検 ・ 診 断 等 の 実 施 ） （ 維 持 管 理 ・ 更 新 等 の 実 施 ） 【 道 路 橋 】 2 6 6 橋 4 9 橋 【 横 断 歩 道 橋 】 1 橋 1 3 橋 【 大 型 標 識 等 】 7 5 3 基 1 3 6 基 【大型カルバート】 1 6 か所 0 か所 【 ト ン ネ ル 】 0 か所 0 か所 【 車 道 舗 装 】 計画更新・見直し 5 5 万㎡ 【 道 路 照 明 】 3， 7 1 8 基 7， 0 8 4 基 【 街 路 樹 】 点検・診断等の実施 1， 0 3 6 本 【自 動 車 駐 車 場】 点検等の実施 維持管理・更新等の実施 【自 転 車 駐 車 場 等】 点検等の実施 維持管理・更新等の実施 【 河 川 】 点検・診断等の実施 維持管理・更新等の実施 【 ポ ン プ 施 設 】 点検・診断等の実施 維持管理・更新等の実施 【 排 水 路 】 点検・診断等の実施 8， 5 km 【 貯 留 施 設 】 点検・診断等の実施 維持管理・更新等の実施 【 公 園 施 設 】 1， 4 9 2 公園 1 7 3 公園				
	上下水道施設	名古屋市上下水道経営プラン 2 0 2 8 に基づく主な事業	計画的な点検、調査により状態を把握し、適切な改修、更新、維持管理を図るなど、施設の特性に応じた取り組みを進めます。 【水道基幹施設】（ 更 新 及 び 耐 震 化 ） 朝日系導水路 B 管、春日井浄水場、鳴海配水場 （ 配 水 池 の 点 検 ・ 清 掃 ） 5 池 （ 配 水 塔 の 点 検 ） 1 塔 【 配 水 管 】（ 配 水 管 の 整 備 ） 1 0 2 km（内、防災拠点へ至る配水管の耐震化 3 km） （ドローンによる水管橋の点検） 実施 【下水道基幹施設】（ 改 築 及 び 耐 震 化 ） 空見スラッジ リサイクルセンター第 2 期施設、打出水処理センター、城北ポンプ所 （コンクリート構造物の詳細点検） 4 池 【 下 水 管 】（ 下 水 管 の 改 築 ） 4 5 km（内、重要な下水管の耐震化 1 0 km） （ 本 管 調 査 ） 1 2 0 km				
			施設の再編整備	【水 処 理 セ ン タ ー の 再 構 築】 山崎水処理センター改築の設計および汚水送水管整備の設計 【空見スラッジ リサイクルセンター第 2 期施設の整備】 整備中 【 営 業 所 の 方 面 別 再 編 】 開設済（東部、西部）、整備中（南部、北部）			
			交通事業施設	施設の長寿命化	【バス停留所施設の整備・改修】 整備・改修 【エレベーター・エスカレーターの更新】 更新 【 バ ス 車 両 の 更 新 】 更新 【 地 下 鉄 電 気 設 備 の 更 新 】 更新 【 地 下 鉄 構 造 物 の 長 寿 命 化 】 補修 【 地 下 鉄 車 両 の 更 新 】 ー 【 地 下 鉄 駅 の リ ニ ュ ー アル 】 整備 【地下鉄車両の主要電気機器更新】 更新		
					保有資産の有効活用等		余剰となった資産については、将来的な活用見込みや資産価値などを踏まえて売却や貸付等により活用を図るとともに、公民連携を通じた保有資産の有効活用を図ります。
					保有資産の有効活用 公民連携の推進	市 有 施 設 等 …… 余剰土地等の一時貸付による収入の確保 8 8 1， 3 2 2 千円 ネーミングライツ・広告事業による収入の確保 4 2 6， 6 6 7 千円	
	上下水道施設 …… 利用予定の無くなった土地の貸付や売却、広告収入やネーミングライツなどによる収益の確保、マーケティングの実施						
	交通事業施設 …… 駅構内店舗の増設等、広告料収入の確保						
	計画の推進に向けて		組織体制、情報開示 市民協働、進捗管理	・アセットマネジメント推進委員会・幹事会の開催 ・個別施設計画の改定 ・公有財産運用協議会の開催			

（注）設計・工事の実施期間が複数年度にわたるものについては、各年度に件数等を計上しています