

東山公園テニスコート 指定管理者選定に係る申請団体別得点内訳

審査項目			第1次審査 (書類審査)		第2次審査 (ヒアリング審査)		
			東山の森 3Mパート ナーズ	野村不動産 ライフ&ス ポーツ株式 会社	東山の森 3Mパート ナーズ	野村不動産 ライフ&ス ポーツ株式 会社	
			配点※1				
			点	点	点	点	点
基本事項	応募者の取組み姿勢		50	42.5	27.5	42.5	27.5
	応募者の管理運営能力・実績		50	66.5 ※2	25	66.5 ※2	25
指定管理事業	管理体制 及び協働	具体的な組織・人員	125	97.5	67.5	97.5	60
		協働（パートナシップ）	50	40	30	40	30
	具体的な 管理方針	維持管理の方針	125	82.5	72.5	90	72.5
		運営管理の方針	100	80	70	80	80
		この施設特有の管理方針	100	82.5	47.5	82.5	67.5
		魅力増進・利用促進	100	60	60	50	60
	自主事業の計画			150	85	90	90
収支計画	経費節減策		50	35	30	30	30
	年間収支計画		100	80	50	70	50
合計得点			1,000	751.5	570	739	592.5
順位点				5	10	5	10

※1 配点は選定委員5名の合計

※2 現指定期間中の管理実績に対する加減点を含む