

# 水辺空間をフロンティア

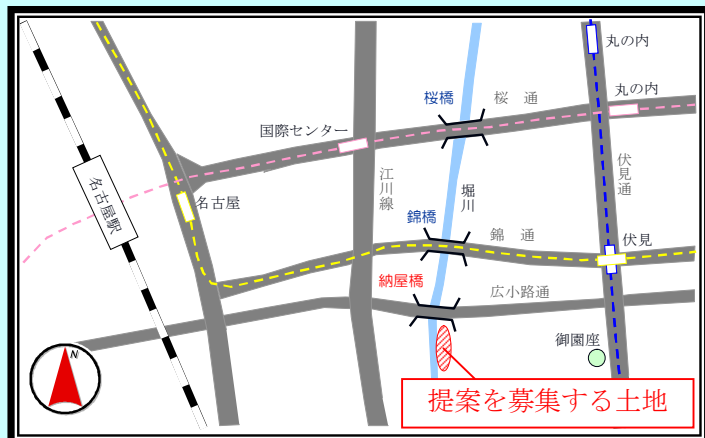
してみませんか？



いる納屋橋

納屋橋南地区

## 市有地整備活用提案募集



【お問い合わせ先】

名古屋市緑政土木局河川部堀川総合整備室  
「納屋橋南地区市有地整備活用提案募集」担当  
TEL : 052-972-2891  
FAX : 052-972-4193

--- 地下鉄東山線  
--- 地下鉄桜通線  
--- 地下鉄鶴舞線



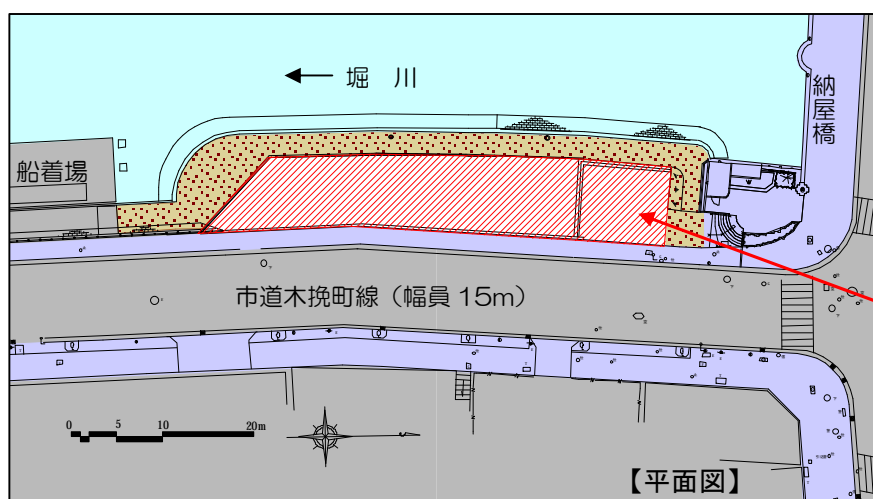
ホリゴンは、名古屋市における堀川のイメージキャラクターです。

## ・提案募集の趣旨

納屋橋地区において賑わいと魅力ある水辺空間を創出することを目的に、民間事業者の柔軟なアイデアと優れた経営ノウハウによって名古屋市が所有する土地の活用を図り、都心に残された貴重な水辺空間という特色を活かしながら、そのポテンシャルを十分に発揮するプランを募集するものです。

## ・応募条件等

- 【応募資格】 法人又は法人で構成されたグループ
- 【募集内容】 集客施設及び親水広場の整備・運営
- 【施設条件】 集客施設：飲食店を中心とし、原則二層までとします。  
親水広場※：100m<sup>2</sup>以上を確保していただきます。  
※親水広場：ベンチなどの休憩施設等のある誰もが自由に休息できるオープンスペース
- 【契約方法・期間】 10～15年の事業用借地権を設定（期間は提案による）
- 【月額賃料】 190,300円
- 【保証金】 延床面積(m<sup>2</sup>)×14,000円
- 【指定期限】 平成21年3月31日までに営業を開始
- 【原状回復義務】 契約期間満了の日までに事業者が自ら建物等を収去し、原状回復していただきます。



提案を募集する土地  
中区栄一丁目 102-1 始め4筆  
396.30m<sup>2</sup>

※詳細については、募集要項をご覧ください。

## ・スケジュール等

募集要項の配布	平成19年12月13日(木)～平成20年2月8日(金) 配布場所：名古屋市緑政土木局河川部堀川総合整備室（市役所西庁舎7F） 名古屋市ウェブサイトからダウンロードしていただくこともできます。 <a href="http://www.city.nagoya.jp/">http://www.city.nagoya.jp/</a>
募集に関する説明会	平成19年12月19日(水) 14:00～ 開催場所：名古屋市緑政土木局技術研修室 (名古屋市中区千代田1-5-8 中土木事務所ビル3F)
応募の受付	平成20年2月4日(月)～平成20年2月8日(金)
一次審査(書類審査)	平成20年2月下旬
二次審査(プレゼンテーション審査)	平成20年3月中旬～下旬
事業予定者の決定	平成20年4月上旬